

S A D R Ź A J

Službeni glasnik Općine Sanski Most

Broj: 03/13 Sanski Most Godina XVIII 29. april 2013. god.

Odluka o usvajanju godišnjeg obračuna budžetskih prihoda i rashoda za 2012. god.	2
Odluka o usvajanju izmjena i dopuna Regulacionog plana "Željezničko naselje" u Sanskom Mostu	11
Odluka o provođenju izmjena i dopuna Regulacionog plana "Željezničko naselje" u Sanskom Mostu	12
Odluka o promjeni statusa nekretnina	19
Odluka o usvajanju Referata iz imovinsko-pravnih odnosa	20
Rješenje broj: UP-1-06-31-1-1228/03	22
Rješenje broj: UP-1-06-31-1-404/11	23
Rješenje broj: UP-1-06-31-1-43/10	24
Rješenje broj: UP-1-06-31-1-45/10	25
Rješenje broj: UP-1-06-31-1-331/10	26
Rješenje broj: UP-1-06-31-1-396/13	28

Na osnovu člana 73. Zakona o Budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Sl. novine F B i H“ broj 19/06), te člana 24. Statuta općine Sanski Most („Sl. glasnik općine Sanski Most broj :4/08, 5/08, 2/10 i 9/11) na 5. (petoj) sjednici Općinskog vijeća održanoj 27. 04. 2013 godine donesena je :

**ODLUKA
O USVAJANJU GODIŠNJEG OBRAČUNA BUDŽETSKIH
PRIHODA I RASHODA ZA 2012 GODINU**

Član 1.

Usvaja se godišnji obračun Budžetskih prihoda i rashoda za 2012 godinu

- BUDŽETSKI PRIHODI	9.172.963,00 KM
- BUDŽETSKI RASHODI	9.389.970,00 KM
- MANJAK BUDŽETSKIH PRIHODA	217.007,00 KM

Član 2.

Manjak Budžetskih prihoda- deficit od 217.007,00 KM pokriven je viškom prihoda iz predhodnih godina.

Član 3.

Budžetski prihodi i rashodi po namjenama iskazani su u tabelarnom dijelu koji čini sastavni dio ove Odluke.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavljivanju u „Službenom glasniku općine Sanski Most“.

Broj: 07-02-866/13
Sanski Most, 29.04.2013 g.

**PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Praštalo Drago s.r.**

IZVRŠENJE BUDŽETA OPĆINE SANSKI MOST OD 01.01.-31.12.2012 GOD.

A) PRIHODI, PRIMICI I FINANCIRANJE

Rb	E.kod	Opis	Plan za 2012- Rebalans II	Izvrš.01.01.- 31.12.2012	Index E/D
A	B	C	D	E	F
1		UKUPNI PRIHODI I PRIMICI FINANSIRANJA (3+43+79+88)	9.995.696,00	9.172.963,00	91,77
2		RASHODI UKUPNO (93)	9.995.696,00	9.389.970,00	93,94
3		710000 Porezni prihodi (5+10+14+19+28+35+38+41)	5.730.080,00	5.535.887,00	96,61
4		Porez na dobit pojedinaca i preduzeća (5+10)	53.500,00	44.965,00	84,05
5	7111	Porezi na dobit pojedinaca (6-9)	11.500,00	9.518,00	82,77
6	711111	Porez na promet od privred. i profesionalnih djelatnosti	4.400,00	3.256,00	74,00
7	711113	Porez na temelj. autorskih prava, patenata i tehničkih unapređenja	600,00	544,00	90,67
8	711114	Porez na ukupan porez fizičkih lica (zaostale upl. poreza)	6.400,00	5.668,00	88,56
9	711115	Porez na prihod imovine i imovinskih prava	100,00	50,00	50,00
10		Porez na dohodak (11)	42.000,00	35.447,00	84,40
11	7131	Porezi na plaće po staroj zakonskoj regulativi (12- 13)	42.000,00	35.447,00	84,40
12	713111	Porezi na plaće i druga lična primanja	20.000,00	17.057,00	85,29
13	713113	Porezi na dodatna primanja	22.000,00	18.390,00	83,59
14		Porez na imovinu (15)	974.000,00	892.015,00	91,58
15	7141	Porez na imovinu (16-18)	974.000,00	892.015,00	91,58
16	714111	Porez na imovinu	270.000,00	237.669,00	88,03
17	714121	Porez na nasljeđe i darove	4.000,00	3.274,00	81,85
18	714131	Porez na promet nepokretnosti	700.000,00	651.072,00	93,01
19		Domaći porezi na dobra i usluge po staroj zak.regul. (20+24+26)	46.150,00	35.078,00	76,01
20	7151	Porezi na prodaju dobara i usluga, ukupni prom. ili dodanu vrijed. (21-23)	8.000,00	6.135,00	76,69
21	715131	Por. na promet po Tar.br.	3.400,00	2.615,00	76,91
22	715137	Kaznena kamata	4.500,00	3.425,00	76,11
23	715141	Porez na promet usluga	100,00	95,00	95,00
24	7152	Porez na promet posebnih usluga (25)	38.000,00	28.814,00	75,83
25	715211	Porez na dobitke od igara na sreću	38.000,00	28.814,00	75,83
26	7159	Ostali porezi na prom. proizv. i usluga (27)	150,00	129,00	86,00
27	715914	Por. na prom osn. priz. poljop. rib. za ljudsku ishranu	150,00	129,00	86,00

28	7161	Prih. od poreza na dohodak fizički lica(29-34)	531.000,00	537.992,00	101,32
29	716111	<i>Prih.od por.na doh.fiz.lica od nesamostalne djelatnosti</i>	391.000,00	406.913,00	104,07
30	716112	<i>Prih.od por.na doh.fiz.lica od samostalne djelatnosti</i>	35.000,00	35.913,00	102,61
31	716113	<i>Prih.od por.na doh.fiz.lica od imovine i imovinskih prava</i>	40.000,00	36.820,00	92,05
32	716115	<i>Prih.od poreza na dohodak fiz.lica na dobitke od nag.igara i igara na sreću</i>	6.000,00	6.306,00	105,10
33	716116	<i>Prih.od poreza na doh.od drug.samost.djelatnosti iz čl.12 stav 4 Zakona o porezu na dohodak</i>	35.000,00	32.574,00	93,07
34	716117	<i>Prihodi od poreza na dohodak po konačnom obračunu</i>	24.000,00	19.466,00	81,11
35	7171	Prihodi od indirektnih poreza sa jedinst.raćuna (36-37)	4.120.000,00	4.021.636,00	97,61
36	717131	<i>Prih. od indirek.porez. koji pripad.direkc.za puteve</i>	400.000,00	401.835,00	100,46
37	717141	<i>FMFprihodi od neizr.poreza za općine-PDV</i>	3.720.000,00	3.619.801,00	97,31
38	7191	Ostali porezi (39-40)	4.800,00	3.638,00	75,79
39	719111	<i>Ostali porezi</i>			
40	719115	<i>Pos.por.na plaću za zašt.od prirod.i dr.nepogoda</i>	4.800,00	3.638,00	75,79
41	7777	Por.na prom.vis.pro.i nak.za put.iz cj.naf.der.42	630,00	563,00	89,37
42	777779	<i>Naknade za puteve iz cijene naftnih derivata</i>	630,00	563,00	89,37
43	720000	Neporezni prihodi (44+54)	2.223.800,00	2.124.988,00	95,56
44		Prihodi od poduz. aktivnosti I imovine I prih. od pozit. kursnih razlika (45)	726.500,00	667.516,00	91,88
45	7211	Prihodi od nefinan.javnih preduzeća I finansijskih javnih institucija (46+52)	726.500,00	667.516,00	91,88
46		Vanredni prihodi (47-51)	711.500,00	641.398,00	90,15
47	721112	<i>Prih.od davanja prava na eksploatac.-koncesije</i>	146.000,00	126.415,00	86,59
48	721113	<i>Naknada za korištenje državnih šuma</i>	132.000,00	131.907,00	99,93
49	721119	<i>Ostali prihodi od finan.i nemater.imovine</i>	3.500,00	2.782,00	79,49
50	721121	<i>Prihodi od rente</i>	300.000,00	267.556,00	89,19
51	721122	<i>Oprihodovana kirija-(zakup posl.prostorija)</i>	130.000,00	112.738,00	86,72
52	7212	Ostali prihodi od imovine (53)	15.000,00	26.118,00	174,12
53	721213	<i>Dopun. prava demo.boraca (renta,komun.taksa i dr)</i>	15.000,00	26.118,00	174,12
54		Neporezni prihodi 55+58+60+67+75+77	1.497.300,00	1.457.472,00	97,34
55	7221	Administrativne takse (56-57)	480.900,00	479.375,00	99,68
56	722121	<i>Kantonalne administrativne takse</i>	900,00	1.850,00	205,56
57	722131	<i>Općinske administrativne takse</i>	480.000,00	477.525,00	99,48
58	7223	Komunalne takse (59)	590.000,00	548.564,00	92,98
59	722321	<i>Općinske komunalne takse</i>	590.000,00	548.564,00	92,98

60	7224	Ostale budžetske naknade (61-65)	251.000,00	238.090,00	94,86
61	722521	Opće vodne naknade	70.000,00	71.745,00	102,49
62	722423	Naknada za izgradnju skloništa	45.000,00	44.711,00	99,36
63	722431	Opštinske naknade	11.000,00	9.813,00	89,21
64	722439	<i>Ostale opštinske naknade</i>	60.000,00	37.455,00	62,43
65	722449	<i>Komunalna naknada</i>	65.000,00	74.366,00	114,41
67	7225	Posebne naknade i takse (68-74)	158.150,00	173.494,00	109,70
68	722515	<i>Naknada za korištenje podataka</i>	6.500,00	6.416,00	98,71
69	722531	<i>Naknade za upotrebu cesta za vozila pravnih lica</i>	7.500,00	7.485,00	99,80
70	722532	<i>Naknade za upotrebu cesta za vozila građana</i>	82.000,00	96.653,00	117,87
71	722581	<i>Pos.nak.za zašt.od prir.i dr nesr.gdje je osnovica zbirni iznos neto plaće</i>	59.000,00	59.744,00	101,26
72	722582	<i>Pos.nak.za zašt.od prir.i dr nesr.gdje je osnovica zbirni iznos neto primitaka</i>	2.000,00	2.064,00	103,20
73	722583	<i>Nakn.za vatrogasne jedinice iz premije osiguranja od požara i prirodnih sila</i>	700,00	552,00	78,86
74	722584	<i>Nakn.iz funkcionalne premije osiguranja od autoodgovornosti za vatrogasne jedinice</i>	450,00	580,00	128,89
75	7226	Prihodi od pružanja javnih usluga(76)	17.000,00	17.749,00	104,41
76	722612	<i>Prih.od pruž. uslug. prav. Osobama -vrš.usluga PPA</i>	17.000,00	17.749,00	104,41
77	7231	Novčane kazne (79)	250,00	200,00	80,00
78	723139	<i>Ostali prihodi</i>	250,00	200,00	80,00
79		730000 Potpore (80)	1.821.816,00	1.282.036,00	70,37
80		Od ostalih nivoa vlasti (81-87)	1.821.816,00	1.282.036,00	70,37
81	731111	<i>Grant od GOW-WADE</i>	30.277,00	30.277,00	100,00
82	731111	<i>Grant od SEENETA-ITALIJA</i>	66.800,00	66.524,00	99,59
83	732112	<i>Grant od Federacije</i>	1.215.000,00	879.274,00	72,37
84	732114	<i>Grant od Kantona</i>	363.000,00	148.995,00	41,05
85	732117	<i>Grant od mjesnih zajednica</i>	46.162,00	46.162,00	100,00
86	732118	<i>Primijeni anuitet od VIK-a po kreditu</i>	53.103,00	63.330,00	119,26
87	732119	<i>Grant od Fondacije" ODRAZ"</i>	47.474,00	47.474,00	100,00
88		810000 PRIMICI (89)	220.000,00	230.052,00	104,57
89	8111	Primici (90-91)	220.000,00	230.052,00	104,57
90	811111	<i>Primici od prodaje zemljišta</i>	220.000,00	230.052,00	104,57
91	814331	<i>Dugoročni krediti</i>			

B) PREGLED IZDATAKA BUDŽETA

Rb	E.kod	Opis	Plan za 2012- Rebalans II	Izvrš.01.01.- 31.12.2012	index F/D
A	B	C	D	E	F
92		IZDACI 93	9.995.696,00	9.389.970,00	93,94
93		610000 TEKUĆI IZDACI 95+98+107+109+157+181+193+228+243+ 249	9.995.696,00	9.389.970,00	93,94
94		Plaće i naknade troškova zaposlenih (95+98)	2.944.221,00	2.926.360,00	99,39
95	6111	Bruto plaće i naknade (96-97)	2.355.000,00	2.343.466,00	99,51
96	611111	<i>Neto plaće</i>	1.624.000,00	1.613.900,00	99,38
97	611131	<i>Doprinosi na teret zaposlenih</i>	731.000,00	729.566,00	99,80
98	6112	Naknade trošk. zaposlenih i vijećnika (99-106)	589.221,00	582.894,00	98,93
99	611211	<i>Naknade za prevoz sa posla i na posao</i>	47.000,00	45.867,00	97,59
100	611221	<i>Naknade za topli obrok tokom rada</i>	388.000,00	392.929,00	101,27
101	611224	<i>Regres za godišnji odmor</i>	57.400,00	55.600,00	96,86
102	611225	<i>Naknade za otpremninu</i>	4.921,00	4.921,00	100,00
103	611226	<i>Pokloni djeci šehida i nosioca ratnih priznanja</i>	4.750,00	4.750,00	100,00
104	611227	<i>Pomoć u slučaju smrti i teže invalidnosti</i>	27.150,00	24.827,00	91,44
105	611231	<i>Geod.zavod-Digitalizacija</i>			
106	611232	<i>Izborna komisija</i>	60.000,00	54.000,00	90,00
107	6122	Doprinosi poslodavca (108)	250.000,00	247.111,00	98,84
108	612111	<i>Doprinosi poslodavaca na plaću</i>	250.000,00	247.111,00	98,84
109		Izdaci za materijal i usluge (110+113+116+121+126+129+ 134+139)	784.400,00	660.999,00	84,27
110	6131	Putni troškovi (111-112)	4.500,00	4.176,00	92,80
111	613115	<i>Troškovi dnevnice u zemlji</i>	3.000,00	2.545,00	84,83
112	613125	<i>Troškovi dnevnica u inostranstvu</i>	1.500,00	1.631,00	108,73
113	6132	Izdaci za energiju (114-115)	86.950,00	89.704,00	103,17
114	613211	<i>Izdaci za električnu energiju</i>	46.950,00	49.197,00	104,79
115	613212	<i>Izdaci za centralno grijanje</i>	40.000,00	40.507,00	101,27
116	6133	Izdaci za komunalne usluge (117-120)	97.500,00	98.494,00	101,02
117	613312	<i>Izdaci za poštanske usluge</i>	16.500,00	13.627,00	82,59
118	613312	<i>Izdaci telefonskih usluga</i>	50.000,00	60.255,00	120,51
119	613321	<i>Izdaci za vodu i kanalizaciju</i>	25.000,00	19.102,00	76,41
120	613323	<i>Izdaci usluga odvoza smeća</i>	6.000,00	5.510,00	91,83
121	6134	Nabavka materijala (122-125)	77.500,00	81.803,00	105,55
122	613413	<i>Izdaci za obraz. Mat.(literatura), pretp.na časop.i sl.- novine, sl.glasnik</i>	12.000,00	8.969,00	74,74
123	613419	<i>Izdaci za administrativni materijal</i>	62.000,00	71.425,00	115,20
124	613452	<i>Cvjetni aranžmani</i>	1.500,00	1.200,00	80,00
125	613481	<i>Izdaci za odjeću, uniforme i platno</i>	2.000,00	209,00	10,45

126	6135	Izdaci za usluge prevoza i goriva (127-128)	49.000,00	49.456,00	100,93
127	613511	Gorivo	40.000,00	41.598,00	104,00
128	613523	Registracija motornih vozila	9.000,00	7.858,00	87,31
129	6137	Izdaci za tekuće održavanje (130-133)	57.500,00	59.978,00	104,31
130	613711	Materijal za opravku, održavanje i čišćenje zgrade	15.000,00	18.311,00	122,07
131	613713	Materijal za opravke i održavanje vozila	4.500,00	3.491,00	77,58
132	613722	Usluge opravki i održavanje opreme	18.000,00	17.378,00	96,54
133	613723	Usluge opravki i održavanje vozila	20.000,00	20.798,00	103,99
134	6138	Izdaci osiguranja, bankarskih usluga i usluga platnog prometa (135-138)	29.000,00	24.590,00	84,79
135	613811	Osiguranje objekta Općine	3.500,00	2.921,00	83,46
136	613812	Osiguranje radnika	6.000,00	5.123,00	85,38
137	613813	Kasko osiguranje vozila	17.000,00	13.611,00	80,06
138	613821	Izdaci bankarskih usluga	2.500,00	2.935,00	117,40
139	6139	Ugovorene usluge (140-156)	382.450,00	252.798,00	66,10
140	613912	Usluge štampaња	12.000,00	10.491,00	87,43
141	613913	Usluge javn.infor.odnosa sa javnošću i medija	50.000,00	51.799,00	103,60
142	613914	Usluge reprezentacije	25.000,00	20.666,00	82,66
143	613923	Usl. struč. obraz. (stručni isp., školovanje, seminari)	2.000,00	1.897,00	94,85
144	613945	Usluge zdrav.zaštite-MRTVOZORSTVO	12.500,00	8.820,00	70,56
145	613946	Usluge zdrav.zaštite-DERATIZACIJA, DEZINFEKCIJA I DIZENSEKCIJA			
146	613961	Zatezne kamate i troškovi spora			
147	613974	Izdaci za rad komisija	60.000,00	14.477,00	24,13
148	613975	Izdaci za nakn.općinskim vijećnicima	120.000,00	52.752,00	43,96
149	613976	Ostali izdaci za dr.sam.djelatnosti-ugovori o djelu	4.000,00	2.951,00	73,78
150	613983	Pos.nakn.na doh.za zašt.od prii.i drug.nesereća	8.500,00	7.711,00	90,72
151	613984	Opća vodna naknada	450,00	379,00	84,22
152	613986	Dop.za zdr.osig.iz pr.od dr.sam.djel.i pov.sam.rada	5.000,00	3.795,00	75,90
153	613987	Dop.za PIO na prim.od dr.sam.djel.i pov.sam. rada	6.000,00	5.263,00	87,72
154	613988	Por.na doh.od dr.sam.djel.i pov.sam.rada	10.000,00	8.374,00	83,74
155	613995	Usluge zaštitara	42.000,00	40.135,00	95,56
156	613991	Ostale različite usluge	25.000,00	23.288,00	93,15
157	6141	Tekući izdaci-grantovi drugim nivoima vlasti (158-180)	1.917.058,00	1.778.444,00	92,77
158	614117	Općinski komunalni fond-tek.izdaci	1.482.158,00	1.446.767,00	97,61
159	614117	Materijalni troškovi Mjesnih zajednica	12.000,00	8.440,00	70,33
160	614117	Akcija "Sana u srcu"	10.000,00	2.371,00	23,71
161	614117	Sanacija gradske deponije	42.500,00	6.821,00	16,05
162	614233	Sredstva za alternativni smještaj	15.000,00	13.500,00	90,00
163	614234	Ispiate stipendija	44.100,00	44.100,00	100,00
164	614235	Pomoć projektima RVI i demobilisanim borcima	9.200,00	9.200,00	100,00

165	614239	Ostali grantovi pojedincima I udruženjima	25.000,00	23.450,00	93,80
166	614236	Podrška projektima privrede			
167	614233	Sredstva za povratak i podst.pov.	10.000,00	7.730,00	77,30
168	614237	Pomoć projektima MZ L.Palanka	1.000,00	500,00	50,00
169	614317	Podsticaj za zapošljavanje pripravnika-volontera	10.100,00	6.710,00	66,44
170	614317	Subvencija za mlijeko	60.000,00	58.504,00	97,51
171	614317	Vještačka oplodnja i vakcinacija	90.000,00	67.941,00	75,49
172	614317	Ostali poticaji u poljoprivredi	15.000,00	8.900,00	59,33
173	614317	Pomoć za štete u poljoprivr.od elem.nepogoda			
174	614233	Rekonstrukcija romskih kuća			
175	614239	Sufin.projekta izgr.bicikl.i pješačkih staza			
176	614117	Obilježavanje ulica			
177	614221	Subvencija za komunalne usluge(voda i smeće)	5.000,00		
178	614326	Subvencija bolnici u S.Mostu	50.000,00	47.000,00	94,00
179	614326	Subvencija Domu Zdravlja Sanski Most	6.000,00	3.000,00	50,00
180	614311	Tekuća rezerva	30.000,00	23.510,00	78,37
181	6143	Grantovi javnim preduz. i ustanovama (182)	914.000,00	914.350,00	100,04
182	614311	Grantovi javnim preduz. i ustanovama (183-192)	914.000,00	914.350,00	100,04
183	614311	Centar za soc.rad	305.000,00	301.800,00	98,95
184	614311	Jednok.pomoći po čl.20 Zakona o socijal.zaštiti	12.000,00	12.000,00	100,00
185	614311	Preventiva protiv droge	15.000,00	13.350,00	89,00
186	614311	Pomoć porodiljama	40.000,00	38.000,00	95,00
187	614311	Radio "Sana"	200.000,00	204.500,00	102,25
188	614311	Narodna biblioteka	115.000,00	115.200,00	100,17
189	614311	Sportska dvorana	105.000,00	105.750,00	100,71
190	614311	JU-REC Deponija Bihać			
191	614311	Ustanova za mlade-KULT MEDIA	120.000,00	123.000,00	102,50
192	614311	Podrška kulturno umjetničkim društvima	2.000,00	750,00	37,50
193	6143	Grantovi neprofitnim organizacijama (194)	827.650,00	766.076,00	92,56
194	614311	Grantovi neprofitnim organizacijama (195-227)	827.650,00	766.076,00	92,56
195	614311	Sportski savez	100.000,00	97.350,00	97,35
196	614311	Udruženje logoraša	6.000,00	5.500,00	91,67
197	614311	Savez za sport i rek. invalida	4.000,00	2.900,00	72,50
198	614311	Udruženje veterana i demob.boraca	55.000,00	54.210,00	98,56
199	614323	Sred.za finans. parlamentarnih grupa i pojedinaca	206.000,00	186.872,00	90,71
200	614319	Islamska zajednica	8.000,00	8.000,00	100,00
201	614319	Pravoslavna zajednica	2.500,00	2.500,00	100,00
202	614319	Katolička zajednica	1.200,00	1.200,00	100,00
203	614319	Jevangelistička zajednica	800,00	800,00	100,00
204	614311	NK "PODGRMEČ"	114.000,00	112.000,00	98,25
205	614311	Invalidski košarkaški klub "Sana"-S.Most	17.000,00	17.016,00	100,09
206	614311	Organizacija RVI-S.Most	30.000,00	27.500,00	91,67

207	614311	Podrška građansk. inicijativama i omladinskim udruženjima			
208	614311	Udruženje paraplegičara	5.000,00	4.506,00	90,12
209	614311	Udruženje hroničnih bubrežnih bolesnika S.Most	5.000,00	4.496,00	89,92
210	614311	Udruženje penzionera	3.000,00	1.250,00	41,67
211	614311	Udruženje dijabetičara	2.000,00	800,00	40,00
212	614311	Organ. šehidskih familija	25.000,00	20.560,00	82,24
213	614311	Udruženje dobrovoljni davaoca krvi	5.000,00	4.090,00	81,80
214	614311	Sredstva za prov. prev. mjera zašt. i spašavanja	30.000,00	5.902,00	19,67
215	614311	Sredstva iz posebne naknade-0,5%	65.000,00	62.940,00	96,83
216	614311	Humanitarna udruženja i organizacije (C.križ, Merhamet, Fenix, Nada - djeca s posebnim potrebama, živ. pedag. zajed. Vrhpolje)	25.000,00	19.260,00	77,04
217	614311	Lovačko društvo "Sana"	4.000,00	4.000,00	100,00
218	614311	Društvo sportskih ribolovaca "Sana"-S.Most	4.000,00	1.250,00	31,25
219	614311	Članarine domač. i međ. saveza	7.200,00	3.600,00	50,00
220	614311	Automoto društvo	3.000,00	3.000,00	100,00
221	614311	Međunarodne kulturne smotre i festivali	9.950,00	9.950,00	100,00
222	614311	Dopun.prava demobil.boraca (renta, komun. taksa i dr)	15.000,00	26.118,00	174,12
223	614311	Obilježavanje značajnih datuma i ost.manifes.	20.000,00	19.134,00	95,67
224	614311	Obilježavanje ljeta na Sani	30.000,00	30.000,00	100,00
225	614311	Obilježavanje Galaje	5.000,00	5.000,00	100,00
226	614311	Obilježavanje Musale	5.000,00	5.000,00	100,00
227	614311	Podrška LAG projektu	15.000,00	19.372,00	129,15
228	6152	Kapitalni grantovi organizacijama (229-242)	1.591.117,00	1.383.576,00	86,96
229	615212	Izgr.spomen obilj. u S.Mostu	15.000,00	14.920,00	99,47
230	615215	Uređenje industrijskih zona	100.000,00	100.000,00	100,00
231	615216	Izgr.zgrade ZAVNOBIH-a			
232	615217	Uređenje i opremanje parkirališta			
233	615218	Izgr.prepumpne stanice	49.350,00	49.350,00	100,00
234	615219	Projekti u MZ-a koje sufinanciraju drugi subjekti	69.241,00	46.162,00	66,67
235	615225	Rekons.gradskog mosta	864.030,00	807.540,00	93,46
236	615221	Infrast.projekti u O.K.F.			
237	615222	Projekt SEENETA-ITALIJA	150.000,00	76.783,00	51,19
238	615222	Projekt GOW-WADE	31.522,00	15.250,00	48,38
239	615218	Izgradnja stadiona NK Podgrmeč	40.000,00	30.000,00	75,00
240	615223	Izgradnja i rekonstrukcija ostalih vodovoda	50.000,00	35.505,00	71,01
241	615223	Izgradnja vodovoda Lukavice - Slatina - Čirkići	174.500,00	160.592,00	92,03
242	615224	Projekat Fondacija "ODRAZ"	47.474,00	47.474,00	100,00
243	6164	Vanredni rashodi(izdaci za ostale naknade) (244-248)	647.500,00	637.344,00	98,43
244	616413	Kredit kod UNI-Credit banke	105.700,00	106.717,00	100,96

245	616413	Kamata za novi kredit			
246	616411	Kredit od Sparkasse banke za bolnicu	102.800,00	102.428,00	99,64
247	616412	Kredit od stranog pozajmljivača	53.103,00	53.104,00	100,00
248	616414	Vanredni rashodi	385.897,00	375.095,00	97,20
249		820000 KAPITALNI IZDACI (250)	119.750,00	75.710,00	63,22
250		Izdaci za nabavku stalnih sredstava (251+253+256+258)	119.750,00	75.710,00	63,22
251	8211	Nabavka zemljišta, šuma i višeg.zasada(252)	23.750,00	0,00	0,00
252	821111	Nabavka zemljišta po rješenjima	23.750,00		0,00
253	8213	Nabavka opreme(254-255)	31.000,00	26.942,00	86,91
254	821311	Nabavka namještaja	1.000,00	199,00	19,90
255	821312	Kompjuterska i tehnička oprema	30.000,00	26.743,00	89,14
256	8215	Nabavka stalnih sredst.u obliku prava (257)	35.000,00	25.830,00	73,80
257	821521	Studije izvodljiv, projekt. pripr. projekt. nadz. i revizija	35.000,00	25.830,00	73,80
258	8216	Rekonstrukcija i investic. održavanje(259)	30.000,00	22.938,00	76,46
259	821614	Sanacija zgrada Općine	30.000,00	22.938,00	76,46

Na osnovu člana 39, 45. i 51. Zakona o prostornom uređenju i građenju (Sl. glasnik USK, broj: 10/11, 13/11, 19/11) i člana 24. Statuta Općine Sanski Most (Sl.glasnik Općine Sanski Most, broj: 4/08, 5/08, 5/09, 2/10, 9/11), Općinsko vijeće, u cilju reguliranja gradnje na ovom prostoru, na 5. sjednici, održanoj dana 27. 04. 2013. godine d o n o s i:

O D L U K U O U S V A J A N J U

Izmjena i dopuna Regulacionog plana "ŽELJEZNIČKO NASELJE" u Sanskom Mostu

Član 1.

Usvajaju se Izmjene i dopune Regulacioniog plana "Željezničko naselje" u Sanskom Mostu (u daljem tekstu Regulacioni plan).

Član 2.

Regulacioni plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

1. Projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline sa mjerama i aktivnostima za provođenje plana.
2. Odluku o provođenju Regulacionog plana.

Grafički dio sadrži:

1. Izvod iz urbanističkog plana M 1: 5000,
2. Izvod iz Regulacionog plana Željezničko naselje – postojeće stanje, namjena, spratnost i kategorije objekata M 1:1000,
3. Plan prostorne organizacije M 1:1000, novo stanje,
4. Plan saobraćaja i nivelacije M 1:1000,
5. Plan infrastrukture M 1:1000,
6. Plan parcelacije

Član 3.

Primjerak ovjerenog Regulacionog plana (tekstualni i grafički dio) se nalazi na stalnom javnom uvidu i čuva u službi dokumentacije Općine Sanski Most.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Sl.glasniku" Općine Sanski Most.

Predsjedavajući Općinskog vijeća:

Drago Praštalo s.r.

Broj: 07-02-867/13

Datum:29.04.2013. godine

Na osnovu člana 39, 45 i 51. Zakona o prostornom uređenju i građenju (Sl. glasnik USK, broj: 10/11, 13/11, 19/11) i člana 24. Statuta Općine Sanski Most (Sl.glasnik Općine Sanski Most, broj: 4/08, 5/08, 5/09, 2/10, 9/11), Općinsko vijeće, u cilju reguliranja gradnje na ovom prostoru, na 5. sjednici, održanoj dana 27. 04. 2013. godine d o n o s i:

ODLUKU O PROVOĐENJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "ŽELJEZNIČKO NASELJE" SANSKI MOST

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti korištenja uređenja i zaštite prostora i načina provođenja Regulacionog plana „Željezničkog naselja“ Sanski Most (u daljem tekstu: Plan) u okviru kojeg se definišu; granice prostorne cjeline i granice površina namjenjenih novoj izgradnji, urbanističko tehnički uvjeti za uređenje građevinskog zemljišta, uvjeti za uređenje zelenih i slobodnih površina, uvjeti za privremeno korištenje površina rezervisanih za druge namjene (do privođenja utvrđenoj namjeni) uvjeti za uređivanje fasada, postavljanje ograda, postavljanje stubova i samostalnih reklamnih objekata, odnos prema postojećim objektima sa uslovima za legalizaciju bespravno izgrađeni ili započeti građevina, uslovi pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati i uslovi izgradnje objekata za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara u slučaju katastrofe ili elementarne nepogode.

I. – GRANICE PROSTORNE CJELINE

Član 2.

Područje planiranja određeno je granicom prema grafičkim priložima. Površina utvrđena Ugovorom iznosi **7,4 ha**.

II. – URBANISTIČKO TEHNIČKI UVJETI ZA IZGRADNJU GRAĐEVINA

Član 3.

Namjena planiranih objekata, orijentacioni: gabarit, položaj i spratnost u prostoru je određena i u grafičkom prilogu Plana.

Član 4.

Planirani gabariti objekta definitivno će se odrediti investiciono tehničkom dokumentacijom na osnovu datih regulacionih i građevinskih linija i uslova propisanih ovom Odlukom.

Član 5.

Prilikom donošenja odobrenja za postavljanje građevinskog objekta na teren zainteresovanom investitoru treba u pravilu dostaviti uz protokol regulacije i protokol nivelacije na što se obavezuje organ koji donosi odobrenje.

Član 6.

Preporučuje se zbog potrebe dosljednog provođenja Regulacionog plana izrada projekta komunalnih infrastrukturnih sistema za teritorij u obuhvatu Regulacionog plana koji je neophodan osnov za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova građenja.

Član 7.

- Regulacionom linijom utvrđuje se granica između građevinskih parcela i površina različite namjene i javni površina.
- Regulacionom linijom utvrđene su granice novoformiranih građevinskih parcela
- Građevinskom linijom utvrđene su granične linije objekata u odnosu na javnu površinu, saobraćajnicu ili druge objekte. Unutar građevinske linije investitor je slobodan definisati tlocrt objekta u ovisnosti od potreba.
- Nivelacione kote poda prizemlja građevine u odnosu na javni put će se dati na osnovu plana nivelacije saobraćajnica, a minimalna visina je +50 cm od kote saobraćajnice.
- Priljučke na javni put i mrežu komunalnih instalacija treba u svakom konkretnom slučaju projektovati u skladu sa elementima datim u Planu.
- Koeficijent izgrađenosti parcele za individualne (jednoporodične) stambene i stambeno-poslovne objekte ne može prelaziti vrijednost $K_i = 1$, a procent iskorišćenosti parcele $P_i = 50\%$.
- Za planirane objekte višeporodičnog stanovanja, stambeno-poslovne i poslovne objekte su predviđene parcele pod objektima, tako da se koeficijent izgrađenosti K_i dobija kao zbir svih etaža, a procenat iskorišćenosti parcele $P_i = 100\%$.
- Visina građevina data je za dio objekata u grafičkom dijelu Plana, dok se za ostale objekte, postojeće i planirane, daje maksimalna spratnost od $P_o + P + 6 + P_t$ i ne može biti veća.
- Objekti koji se u potpunosti zadržavaju mogu se rekonstruisati i adaptirati u postojećim horizontalnim i vertikalnim gabaritima, ali i mjenjati gabarite ukoliko ispunjavaju uslove iz ove Odluke.
- Arhitektonsko oblikovanje građevina, izbor materijala, boju i pokrov prilagoditi ambijentu i tradiciji podneblja uz savremeni arhitektonski izraz.
- U cilju omogućavanja kretanja invalida u kolicima i lica sa posebnim potrebama i njihovog pristupa u javne objekte, projektanti se obavezuju na primjenjivanje normativa i propisa koji regulišu ovu oblast.
- Uređenje zelenih površina izvršiti prema konkretnim projektima na bazi hortikulturnog rješenja, koje je obrađeno u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana.
- Zelene površine se ne mogu koristiti za druge namjene niti se mogu postavljati ograde i bilo kakvi drugi objekti izuzev urbanog mobilijara, kao što su klupe za sjedenje, kante za otpatke, rasvjetna tijela i sl.
- Površine za parkiranje i garažiranje vozila date u prilogu »Plan saobraćaja« ne mogu se koristiti za druge namjene.
- Planom predviđeni pojasi zaštite trebaju biti zone uređenog zelenila koje se ne mogu koristiti za druge namjene niti se u istim dozvoljava bilo kakva gradnja.

Član 8.

Dogradnja, rekonstrukcija i nadzidivanje postojećih individualnih objekata koji se ovim Planom u potpunost zadržavaju kao i interpolacija (izgradnja) novih objekata u zoni individualnog stanovanja može se dozvoliti ukoliko zadovoljavaju sljedeće uslove:

- Udaljenost građevinske linije od naseljske saobraćajnice je do 4,0 m, a uz kategorisane puteve sa zaštitnim zelenilom do 5,0 m, na ako grafičkim prilogom plana nije drugačije definisano,

-udaljenost građevinske linije od ivice susjedne parcele minimalno je 2,0

metara ako na njoj ne postoji izgrađeni objekat,

- Udaljenost građevinske linije od ivice susjedne parcele minimalno 3,0 metara ako na njoj postoji izgrađeni objekat koji je u pravcu fronta planiranog objekta i ima postojeće otvore stambenih prostorija (soba) na fasadi prema planiranom objektu,

- Udaljenost građevinske linije od ivice susjedne parcele minimalno 2,0 metara ako na njoj postoji izgrađeni objekat koji je u pravcu fronta planiranog objekta i ima postojeće otvore pomoćnih prostorija, sanitarija i stubišta na fasadi prema planiranom objektu,

- Udaljenost građevinske linije od ivice susjedne parcele minimalno 1,0 metar ako na njoj postoji izgrađeni objekat koji u pravcu fronta planiranog objekta nema otvora na fasadi prema planiranom objektu,

- Udaljenost građevinske linije od ivice susjedne parcele ni u kom slučaju ne može biti manja od 1,0 metar, izuzev ako se vlasnici susjednih parcela ne dogovore da imaju zajednički zid na ivici parcele kod gradnje dvojni objekata i objekata u nizu.

III. – UVJETI ZA IZGRADNJU POMOĆNIH I PRIVREMENIH OBJEKATA

Član 9.

Izgradnja pomoćnih objekata (garaža, ljetnih kuhinja, ostava i drugih pomoćnih objekata) je dozvoljena u zadnjem dijelu parcele suprotno od saobraćanice iza glavnog objekta ili uz glavni objekat pod istim krovom. U zonama kolektivnih stambeno poslovnih blokova formiranih oko atriskog dvorišta ne dozvoljava se gradnja nikakvih u predhodnom stavu pobrojanih pomoćnih objekata izuzev garaža u podrumu ili suterenu unutar planiranih objekata

Član 10.

Postojeći pomoćni i privremeni objekti zatečeni u granicama Plana, a koji nisu u skladu sa Planom ili odredbama ove Odluke, moraju se ukloniti u roku koji odredi nadležni organ.

Rok iz prethodnog stava utvrdiće se na osnovu programa uređenja i korištenja građevinskog zemljišta.

Za izradu programa uređenja i korištenja građevinskog zemljišta nadležan je općinski organ zadužen za ovu oblast.

Član 11.

Postavljanje privremeni objekata tipa kioska za prodaju štampe, duhana, lutrije, cvijeća, ljetnje bašte, telefonske govornice ne mogu se graditi od čvrstog materijala zbog privremenog karaktera, a postavljanje istih može se odobriti samo pod uvjetima koje propiše nadležni općinski organ.

Član 12.

Novi privremeni objekti mogu ostati na mjestu na kojem se postave samo onoliko vremena koliko je to utvrđeno u urbanističkoj saglasnosti.

Po isteku roka iz prethodnog stava, privremeni objekti se na zahtjev organa uprave koje je izdalo urbanističku suglasnost moraju ukloniti, a prostor urediti prema uvjetima utvrđenim u urbanističkoj saglasnosti.

Izuzetno objekat se može ukloniti i prije isteka roka u slučaju privođenja zemljišta konačnoj namjeni ili promjene privremene namjene.

IV – UVJETI ZA UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Član 13.

Na površinama koje su ovim Planom predviđene za određene namjene, uvodi se režim zabrane građenja za druge namjene.

Član 14.

Građevinsko zemljište namijenjeno za izgradnju zgrada dijeli se na građevinske parcele.

Građevinska parcela obuhvata jednu ili više katastarskih parcela ili njihovih dijelova. Građevinska parcela mora da ima površinu i oblik koji obezbjeđuje izgradnju građevina u skladu sa Planom.

Član 15.

Planom parcelacije orijentaciono utvrđuje se: veličina, oblik i položaj parcele, pristup parcelama regulacione linije i površine za javne namjene.

Plan parcelacije sadrži situacioni plan sa granicom novoplaniranih građevinskih parcela i orijentacionim površinama istih, a dopunjuje ga plan građevinskih i regulacionih linija.

Član 16.

Uređenje građevinskog zemljišta vršit će se prema programu uređenja koji će se utvrditi na osnovu elemenata datih u Planu.

Član 17.

Uređenje građevinskog zemljišta podrazumjeva opremanje i pripremanje građevinskog zemljišta.

Opremljena građevinska parcela propisanom opremom i komunalnom infrastrukturom ima status građevinskog zemljišta i kao takva se može staviti u promet.

Član 18.

Pripremanje zemljišta obuhvata geološka, geomehanička i hidrološka ispitivanja koja će se koristiti pri projektovanju.

Pripremanje obuhvata i pribavljanje zemljišta i uklanjanje objekata koji se Planom ne zadržavaju.

Član 19.

Opremanje građevinskog zemljišta u okviru Plana obuhvata rekonstrukciju i izgradnju komunalnih građevina i instalacija za zajedničko korištenje:

- Izgradnja novih saobraćajnica i parkirališta,
- Dogradnja sistema primarne vodovodne, kanalizacione, elektro i TT mreže,
- Uređenje javnih površina (popločavanja, mobilijar, rasvjeta, zelenilo itd.).

V – USLOVI ZA KORIŠTENJA ZEMLJIŠTA NA ZAŠTITNIM INFRASTRUKTURNIM POJASEVIMA I ZAŠTIĆENIM PODRUČJIMA

Član 20.

Zemljište koje se nalazi na infrastrukturnim pravcima ili zaštitnom pojasu koristi se kao zelena površina. Na ovoj površini ne dozvoljava se postavljanje privremenih objekata niti bilo kakva gradnja. Na drugim infrastrukturnim pojasevima koji se odnose na podzemne instalacije korištenje zemljišta će se propisati u skladu sa članom 21. ove Odluke.

**VI – UVJETI ZA PRIVREMENO KORIŠTENJE POVRŠINA
REZERVISANIH ZA DRUGE NAMJENE**
(do privođenja utvrđenoj namjeni)

Član 21.

Do privođenja površina planiranoj namjeni prema Regulacionom planu „Željezničko naselje“ privremeno korištenje istih odredit će nadležni organ posebnom odlukom.

**VII – UVJETI IZGRADNJE OBJEKATA ZA SKLANJANJE
STANOVNIŠTVA I MATERIJALNIH DOBARA ZA
POTREBE ODBRANE**

Član 22.

Neposredna zaštita stanovništva i materijalnih dobara od ratnih dejstava reguliše se posebnim planovima koji definišu:

- Izgradnju skloništa,
- Izgradnju zaštitnih objekata,
- Privremeno iseljavanje stanovništva.

Član 23.

Izgradnja odgovarajućih skloništa je obavezna u javnim objektima odnosno u njihovoj neposrednoj blizini, kao i u drugim objektima, a sve prema programu izgradnje skloništa za koje nadležni organi utvrde potrebu.

**VIII – UVJETI ZA UREĐENJE FASADA, POSTAVLJANJE
OGRADA, PRIVREMENO ZAUZIMANJE ZEMLJIŠTA,
POSTAVLJANJE STUBOVA I SAMOSTALNIH
REKLAMNIH OBJEKATA**

Član 24.

Arhitektonsko oblikovanje objekata i uređenje fasada prilagoditi ambijentu i savremenim trendovima. Fasade objekata koji se interpoliraju u postojeći ambijent potrebno je obraditi tako da izražavaju karakter mjesta u savremenom izrazu. Instrument provođenja ostvariti putem verifikacije projektne dokumentacije od strane stručnog tima koji formira nadležni organ uprave.

Član 25.

Postavljanje ograda se dozvoljava samo oko objekata individualne stambene izgradnje, s tim da ograda radi uklapanja u ambijent naselja ne može biti viša od 110 cm, a izidani dio do 50 cm.

Član 26.

Privremeno zauzimanje zemljišta se dozvoljava za otvaranje ljetnjih bašta i to na prostorima na kojima one ne ometaju ostale funkcije predviđene Planom, a za koje organ uprave propisuje uslove.

Član 27.

Postavljanje stubova i samostalnih reklamnih objekata odobrava se urbanističkom saglasnošću, a u skladu sa odredbama Plana, zakonskim propisima i posebnom Odlukom nadležnog organa.

Član 28.

Postavljanje javne rasvjete, oglasnih ploča, klupa, korpi za otpatke, natpisa, reklama i slično potrebno je definisati projektom urbanog mobilijara i vizuelnih komunikacija.

IX – UVJETI ZA UREĐENJE ZELENIH, PJEŠAČKIH I SLOBODNIH POVRŠINA

Član 29.

Uređenje zelenih površina podrazumjeva podizanje i održavanje visokog i niskog rastinja na javnim zelenim površinama.

Član 30.

Za zelene površine oko objekta predvidjeti kombinaciju perena i sezonskog cvijeća koje je zbog svog životnog ciklusa potrebno mijenjati, radi obezbjeđenja uvijek novog estetskog ugođaja.

Član 31.

Za zelene površine uz sportske objekte odabrati kombinaciju drveća i grmlja koje imaju sposobnost vezivanja zemljišta u kombinaciji sa travnjacima.

Član 32.

Zelenu površinu, obzirom na planiranu izgradnju, treba popuniti sa cvijećem karakterističnim za orijentalne vrtove posebne boje i mirisa *Jasminum nudiflorum*, *Syringa vulgaris*, *Hybiscus syriacus*, *Crataegus monogyna*, *Acer palmaatatum*, *F.atropureum*, *Tilia argentea*, *Malus silvestris* i druge.

Član 33.

Pješačke zone i površine unutar dvorišta između blokova kolektivne stambeno-poslovne izgradnje se popločavaju. Popločavanje vršiti prirodnim kamenom i prefabrikovanim betonskim elementima koji su otporni na habanje i pogodni za održavanje.

Član 34.

Pri projektovanju i izgradnji pješačkih površina i prilaza objektima, utvrđuje se obaveza obezbjeđenja pristupa prilagođenog licima u invalidskim kolicima.

Član 35.

Unutar granica Plana sječa pojedinačnih stabala dozvoljava se samo na osnovu urbanističke saglasnosti. Ova suglasnost se izdaje na osnovu nalaza odgovarajućeg stručnjaka.

Član 36.

Zelene površine između stambenih blokova i javnih građevina se mogu urediti u prostore za odmor i za igru djece.

X. – ODNOS PREMA POSTOJEĆIM OBJEKTIMA

Član 37.

Svi postojeći objekti koji su ucrtani u grafičkom dijelu ovog Plana (namjena i razmještaj objekata) se zadržavaju i ukoliko su bespravno izgrađeni može se povesti zakonski propisan postupak njihove legalizacije.

Član 38.

Objekti koji nisu ucrtani u Plan (prilog: Namjena i razmještaj objekata), ne zadržavaju se odnosno planira se uklanjanje istih, s tim da se oni zadržavaju do privođenja zemljišta planiranoj namjeni.

Član 39.

Objekti koji su usljed urbane intervencije, uvođenjem građevinske linije ostali većim dijelom horizontalnog gabarita preko uspostavljene građevinske linije biće uklonjeni ili rekonstruisani unutar vlastite parcele iza uspostavljene građevinske linije tako da formiraju front ulične fasade prema uslovima za građenje iz ove Odluke.

Član 40.

Objekti iz prethodnih članova ne mogu se dograđivati i adaptirati, na iste se primjenjuje samo tekuće održavanje objekta.

XI. – UVJETI ZA OBAVLJANJE PRIVREDNIH DJELATNOSTI

Član 41.

U prizemlju stambenih objekata može se dozvoliti obavljanje djelatnosti kojima se ne ometa funkcija stanovanja (buka, prašina, neugodni mirisi, otpadne tvari i sl.), kako je to propisano Zakonom o zaštiti okoline.

U potkrovlju poslovnih objekata može se dozvoliti formiranje stambenog prostora mansardnog tipa.

Član 42.

Djelatnosti u planiranim poslovnim prostorima treba odabrati tako da njihova djelatnost doprinosi stvaranju privlačnog naseljskog ambijenta obogaćenog raznolikim sadržajima.

Član 43.

Promjena namjene poslovnih prostora u stambene ili obrnuto može se vršiti uz pribavljanje urbanističko-tehničkih uslova prema kojima će se odobriti zahtjevana promjena namjene, a koju izdaje nadležni organ uprave.

XII – ZAVRŠNE ODREDBE

Član 44.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku" Općine Sanski Most.

Predsjedavajući Općinskog vijeća:

Drago Praštalo s.r.

Broj:07-02-871/13

Datum: 29.04.2013. godine

Na osnovu člana 14. Zakona o uzurpacijama ("Sl.list SR BiH" br.6/78) preuzet Uredbom sa zakonskom snagom o preuzimanju Zakona o uzurpacijama ("Sl.list R BiH" broj:13/94), Općinsko vijeće Općine Sanski Most na 5.-oj sjednici održanoj dana: 27.04.2013. godine donosi:

ODLUKU O PROMJENI STATUSA NEKRETNINA

ČLAN 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status nekretnine u opštoj upotrebi - puta sljedeće zemljište državne svojine:

-parcela broj: 122/2 zv. "Hasanića put", nekategorisani put u površini od 288 m² upisana u ZK uložak broj 89 K.O. Vrhpolje, kao dobro u opštoj upotrebi – putevi, s pravom raspolaganja u korist MZ-Vrhpolje, sa dijelom 1/1.

ČLAN 2.

U zemljišnim knjigama Općinskog suda Sanski Most i katastra nekretnina općine Sanski Most, brisaće se izvršeni opis zemljišta iz člana 1. ove odluke kao nekretnina u opštoj upotrebi - putevi, a navedeno zemljište će se upisati kao državna svojina u odgovarajući ZK uložak u kome je upisano zemljište čiji je nosilac prava raspolaganja MZ Vrhpolje.

ČLAN 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Sl. Glasniku" općine Sanski Most.

Broj: 07-02-868/13
Datum: 29.04.2013.godine

Predsjedavajući općinskog vijeća

Drago Praštalo, s/r

Na osnovu člana 38. Zakona o upravnom postupku („Sl. novine FBiH“, br. 2/98 i 48/99) Općinska Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove podnijela je Općinskom Vijeću općine Sanski Most na usvajanje referat iz imovinsko-pravnih odnosa, a Općinsko vijeće na 5.-oj sjednici održanoj dana 27.04.2013. godine, donijelo je:

**ODLUKU
O USVAJANJU REFERATA
IZ IMOVINSKO PRAVNIH ODNOSA**

Član 1.

Općinska Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove, na osnovu provedenog upravnog postupka, a u skladu sa Zakonom, predložila je Općinskom vijeću općine S. Most da dole navedene imovinsko pravne odnose riješi na slijedeći način, a Općinsko vijeće je na 5.-oj sjednici održanoj dana: 27.04.2013. godine, usvojilo prijedlog službe:

1. Agić /Jusufa/ Šerifu iz Sanskog Mosta, ul. Vahidbegova br. 36, u svrhu kompletiranja građevinske parcele dodjeljuje se gradsko građevinsko neizgrađeno zemljište označeno kao parcela broj: 1852/34, njiva 2 klase u površini od 55 m², upisana u PL 756 KO Sanski Most, kao D.S. korisnik Općina Sanski Most, sa dijelom 1/1.

Dodjela se vrši prema Planu parcelacije broj: 03/13 od 20.02.2013. godine.

Dodjela se vrši uz naknadu utvrđenu od strane Komisije za procjenu nekretnina.

Navedena građevinska parcela se nalazi u ulici Vahidbegova.

2. Spahić /Mehmeda/ Džemili iz Sanskog Mosta, ul. Sarajevska br. 30, u svrhu kompletiranja građevinske parcele dodjeljuje se gradsko građevinsko neizgrađeno zemljište označeno kao parcela broj: 1576/10, njiva 1 klase u površini od 127 m², upisana u PL 756 KO Sanski Most, kao D.S. korisnik Općina Sanski Most, sa dijelom 1/1.

Dodjela se vrši prema Planu parcelacije broj: 03/10 od 23.03.2010. godine.

Dodjela se vrši uz naknadu utvrđenu od strane Komisije za procjenu nekretnina.

Navedena građevinska parcela se nalazi u ulici Vahidbegova.

3. Odbija se zahtjev MZ “Zdena” Sanski Most, za dodjelu građevinskog zemljišta.

Članom 45. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH (“Sl. novine FBiH” broj 25/03), propisano je da se fizičkim i pravnim licima ne može dodjeljivati gradsko građevinsko zemljište neposrednom pogodbom osim u slučajevima naknade za eksproprisano ili izuzeto zemljište.

Navedenim Zakonom je propisano da se gradsko građevinsko zemljište može dodjeljivati na korištenje radi građenja na osnovu javnog Konkursa koji se objavljuje u sredstvima javnog informisanja.

Na osnovu navedenih Zakonskih odredbi zahtjev gore navedenog lica se i odbija, a isti se može obratiti zahtjevom na eventualno raspisani Konkurs za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta.

4.Odbija se zahtjev Lovačko društvo "Sana" Sanski Most, za dodjelu građevinskog zemljišta. Članom 45. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Sl. novine FBiH" broj 25/03), propisano je da se fizičkim i pravnim licima ne može dodjeljivati gradsko građevinsko zemljište neposrednom pogodbom osim u slučajevima naknade za eksproprisano ili izuzeto zemljište.

Navedenim Zakonom je propisano da se gradsko građevinsko zemljište može dodjeljivati na korištenje radi građenja na osnovu javnog Konkursa koji se objavljuje u sredstvima javnog informisanja.

Na osnovu navedenih Zakonskih odredbi zahtjev gore navedenog lica se i odbija, a isti se može obratiti zahtjevom na eventualno raspisani Konkurs za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta.

5.Odbija se zahtjev Centar za izgradnju mira CIM- Sanski Most, za dodjelu građevinskog zemljišta.

Članom 45. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Sl. novine FBiH" broj 25/03), propisano je da se fizičkim i pravnim licima ne može dodjeljivati gradsko građevinsko zemljište neposrednom pogodbom osim u slučajevima naknade za eksproprisano ili izuzeto zemljište.

Navedenim Zakonom je propisano da se gradsko građevinsko zemljište može dodjeljivati na korištenje radi građenja na osnovu javnog Konkursa koji se objavljuje u sredstvima javnog informisanja.

Na osnovu navedenih Zakonskih odredbi zahtjev gore navedenog lica se i odbija, a isti se može obratiti zahtjevom na eventualno raspisani Konkurs za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta.

6.Odbija se zahtjev Malić /Bože/ Milana iz Lušci Palanke ,za dodjelu građevinskog zemljišta. Članom 45. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Sl. novine FBiH" broj 25/03), propisano je da se fizičkim i pravnim licima ne može dodjeljivati gradsko građevinsko zemljište neposrednom pogodbom osim u slučajevima naknade za eksproprisano ili izuzeto zemljište.

Navedenim Zakonom je propisano da se gradsko građevinsko zemljište može dodjeljivati na korištenje radi građenja na osnovu javnog Konkursa koji se objavljuje u sredstvima javnog informisanja.

Na osnovu navedenih Zakonskih odredbi zahtjev gore navedenog lica se i odbija, a isti se može obratiti zahtjevom na eventualno raspisani Konkurs za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta.

Član 2.

Na osnovu ove Odluke Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove sačinjit će posebna rješenja po svakoj tački člana 1.ove Odluke.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Sanski Most.

Broj: 07-02-869/13

Datum, 29.04.2013.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG
VIJEĆA
PRAŠTALO DRAGO, s/r

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
OPĆINA SANSKI MOST
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:UP-1-06-31-1-1228/03
Datum,29.04.2013.godine

Općinsko vijeće općine Sanski Most,na svojoj 5.-oj sjednici održanoj dana 27.04.2013.godine,rješavajući po zahtjevu Malić /Bože/ Milana iz Lušci Palanke,na osnovu člana 45.,Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl.novine F BiH"broj:25/03)i člana 200 Zakona o upravnom postupku ("Sl.novine F BiH" br.2/98),donijelo je:

R J E Š E N J E

ODBIJA se zahtjev Malić /Bože/ Milana iz Lušci Palanke,za dodjelu građevinskog zemljišta.

Obrazloženje

Općinskoj Službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove obratio se Malić /Bože/ Milan iz Lušci Palanke,sa zahtjevom broj:UP-1-06-31-1-1228/03 od 15.07.2003.godine,za dodjelu građevinskog zemljišta.

Članom 45.Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH („Sl.novine Federacije BiH“br. 25/03),propisano je da se građevinsko zemljište može dodjeljivati na korištenje radi građenja na osnovu javnog Konkursa koji se objavljuje u sredstvima javnog informisanja,pod uslovima,na način i u postupku propisanom ovim zakonom i na osnovu njega donešenim propisima.

Na osnovu navedenog Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove je predložila Općinskom vijeću donošenje rješenja,a Općinsko vijeće je na sjednici održanoj 27.04.2013.godine,rješilo kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Bihaću u roku od 30 dana od dana dostavljanja.

Dostaviti:

- 1.Malić /Bože/ Milan
Lušci Palanka bb,
- 2.Općinsko pravobranilaštvo,
- 3.Spis,
- 4.a/a

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

PRAŠTALO DRAGO,s/r

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
OPĆINA SANSKI MOST
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:UP-1-06-31-1-404/11
Datum,29.04.2013.godine

Općinsko vijeće općine Sanski Most,na svojoj 5.-oj sjednici održanoj dana 27.04.2013.godine,rješavajući po zahtjevu Centra za izgradnju mira CIM Sanski Most,na osnovu člana 45.,Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl.novine F BiH"broj:25/03)i člana 200 Zakona o upravnom postupku ("Sl.novine F BiH" br.2/98),donijelo je:

R J E Š E N J E

ODBIJA se zahtjev Centar za izgradnju mira CIM-Sanski Most,za dodjelu građevinskog zemljišta.

Obrazloženje

Općinskoj Službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove obratilo se Centar za izgradnju mira CIM - Sanski Most, sa zahtjevom broj:UP-1-06-31-1-404/11 od 01.04.2011.godine,za dodjelu građevinskog zemljišta.

Članom 45.Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH („Sl.novine Federacije BiH“br. 25/03),propisano je da se gradsko građevinsko zemljište može dodjeljivati na korištenje radi građenja na osnovu javnog Konkursa koji se objavljuje u sredstvima javnog informisanja,pod uslovima,na način i u postupku propisanom ovim zakonom i na osnovu njega donešenim propisima.

Na osnovu navedenog Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove je predložila Općinskom vijeću donošenje rješenja,a Općinsko vijeće je na sjednici održanoj 27.04.2013.godine,rješilo kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Bihaću u roku od 30 dana od dana dostavljanja.

Dostaviti:

- 1.Centar za izgradnju mira
CIM - Sanski Most,
- 2.Općinsko pravobranilaštvo,
- 3.Spis,
- 4.a/a

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

PRAŠTALO DRAGO,s/r

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
OPĆINA SANSKI MOST
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:UP-1-06-31-1-43/10
Datum,29.04.2013.godine

Općinsko vijeće općine Sanski Most,na svojoj 5.-oj sjednici održanoj dana 27.04.2013.godine,rješavajući po zahtjevu Lovačko društvo "Sana"Sanski Most,na osnovu člana 45.,Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl.novine F BiH"broj:25/03)i člana 200 Zakona o upravnom postupku ("Sl.novine F BiH" br.2/98),donijelo je:

R J E Š E N J E

ODBIJA se zahtjev Lovačko društvo "Sana" Sanski Most,za dodjelu građevinskog zemljišta.

Obrazloženje

Općinskoj Službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove obratilo se Lovačko društvo "Sana" Sanski Most, sa zahtjevom broj:UP-1-06-31-1-43/10 od 15.01.2010.godine,za dodjelu građevinskog zemljišta.

Članom 45.Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH („Sl.novine Federacije BiH“br. 25/03),propisano je da se građevinsko zemljište može dodjeljivati na korištenje radi građenja na osnovu javnog Konkursa koji se objavljuje u sredstvima javnog informisanja,pod uslovima,na način i u postupku propisanom ovim zakonom i na osnovu njega donešenim propisima.

Na osnovu navedenog Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove je predložila Općinskom vijeću donošenje rješenja,a Općinsko vijeće je na sjednici održanoj 27.04.2013.godine,rješilo kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Bihaću u roku od 30 dana od dana dostavljanja.

Dostaviti:

- 1.Lovačko društvo "Sana"
Sanski Most,
- 2.Općinsko pravobranilaštvo,
- 3.Spis,
- 4.a/a

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

PRAŠTALO DRAGO,s/r

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
OPĆINA SANSKI MOST
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:UP-1-06-31-1-45/10
Datum,29.04.2013.godine

Općinsko vijeće općine Sanski Most,na svojoj 5.-oj sjednici održanoj dana 27.04.2013.godine,rješavajući po zahtjevu MZ "Zdena"Sanski Most,na osnovu člana 45.,Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl.novine F BiH"broj:25/03)i člana 200 Zakona o upravnom postupku ("Sl.novine F BiH" br.2/98),donijelo je:

R J E Š E N J E

ODBIJA se zahtjev MZ "Zdena" Sanski Most,za dodjelu građevinskog zemljišta.

Obrazloženje

Općinskoj Službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove obratilo se MZ "Zdena" Sanski Most, sa zahtjevom broj:UP-1-06-31-1-45/10 od 15.01.2010.godine,za dodjelu građevinskog zemljišta.

Članom 45.Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH („Sl.novine Federacije BiH“br. 25/03),propisano je da se gradsko građevinsko zemljište može dodjeljivati na korištenje radi građenja na osnovu javnog Konkursa koji se objavljuje u sredstvima javnog informisanja,pod uslovima,na način i u postupku propisanom ovim zakonom i na osnovu njega donešenim propisima.

Na osnovu navedenog Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove je predložila Općinskom vijeću donošenje rješenja,a Općinsko vijeće je na sjednici održanoj 27.04.2013.godine,rješilo kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Bihaću u roku od 30 dana od dana dostavljanja.

Dostaviti:

- 1.MZ "Zdena" Sanski Most,
- 2.Općinsko pravobranilaštvo,
- 3.Spis,
- 4.a/a

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

PRAŠTALO DRAGO,s/r

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
OPĆINA SANSKI MOST
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:UP-1-06-31-1-331/10

Datum,29.04.2013.godine

Na osnovu člana 45.Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl.novine F BiH" br.25/03) i člana 24.,Statuta Općine Sanski Most ("Sl.glasnik Općine Sanski Most"broj:4/08,5/08,5/09,2/10 i 9/11) Općinsko vijeće na 5.-oj sjednici održanoj dana 27.04.2013.godine,d o n o s i ;

R J E Š E N J E

1.Spahić /Mehmeda/ Džemili iz Sanskog Mosta,ul.Sarajevska br.30,u svrhu kompletiranja građevinske parcele dodjeljuje se gradsko građevinsko neizgrađeno zemljište označeno kao parcela broj:1576/10,njiva 1 klase u površini od 127 m²,upisana u PL 756 KO Sanski Most,kao D.S. korisnik Općina Sanski Most,sa dijelom 1/1.

2.Na ime naknade za dodjeljeno gradsko građevinsko zemljište iz tačke 1.ovog rješenja Spahić /Mehmeda/ Džemila je dužna uplatiti iznos od 3.810,00 KM,na žiro račun broj: 3385402200037887 ,vrsta prihoda 721131, kod Uni kredit banke Sanski Most, u roku od 15 dana od dana dostavljanja ovog rješenja.

3.Nakon pravosnažnosti ovog Rješenja ima se u Katastru Općine Sanski Most ,na nekretninama iz tačke 1. ovog rješenja izvršiti upis prava vlasništva sa dijelom 1/1 u korist: Spahić /Mehmeda/ Džemila iz Sanskog Mosta,ul.Sarajevska broj:30.

Obrazloženje

Općinskoj Službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Sanski Most,obratile se Spahić /Mehmeda/ Džemila iz Sanskog Mosta,sa zahtjevom broj:UP-1-06-31-1-331/10 od 08.04.2010.godine,da joj se dodjeli gradsko građevinsko neizgrađeno zemljište radi kompletiranja građevinske parcele u ulici Sarajevska.

Postupajući po zahtjevu Služba je provela upravni postupak i utvrdila slijedeće:

Uvidom u Plan parcelacije broj:03/10 od 23.03.2010.godine,utvrđeno je da nekretnine iz tačke 1.dispozitiva ovog Rješenja pripadaju građevinskoj parceli Spahić /Mehmeda/ Džemile.

Na osnovu navedenog, Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove predložila je Vijeću donošenje Rješenja, a Općinsko vijeće je na sjednici održanoj dana 27.04.2013.godine, rješilo kao u tački 1. dispozitiva ovog Rješenja.

Tačka 2. dispozitiva ovog Rješenja temelji se na Zapisniku Komisije za procjenu nekretnina od 17.04.2013.godine kojim je utvrđena tržišna vrijednost predmetne nekretnine (127 m² x 30,00 KM/1m² = 3.810,00 KM)

Tačka 3. temelji se na članu 154. Zakona o premjeru i katastru nekretnina.

Administrativna taksa u iznosu od 95,00 KM naplaćena je na osnovu Odluke o općinskim administrativnim taksama broj:07-02-384/13 od 19.02.2013.godine, tarifni broj 1., 2., i 27., objavljena u („Sl. glasnik Općine Sanski Most“ broj: 1/13).

Na osnovu navedenog rješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Protiv ovog Rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Bihaću u roku od 30 dana od dana dostavljanja ovog Rješenja.

Dostaviti:

1. Spahić /Mehmeda/ Džemila
Sanski Most, ul. Sarajevska broj:30,
2. Općinskom pravobranilaštvu,
3. Katastru općine Sanski Most,
4. Općinskoj Službi za finansije,
5. Spis,
6. a/a

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

PRAŠTALO DRAGO, s/r

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
OPĆINA SANSKI MOST
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:UP-1-06-31-1-396/13

Datum,29.04.2013.godine

Na osnovu člana 45.Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl.novine F BiH" br.25/03) i člana 24.,Statuta Općine Sanski Most ("Sl.glasnik Općine Sanski Most"broj:4/08,5/08,5/09,2/10 i 9/11) Općinsko vijeće na 5.-oj sjednici održanoj dana 27.04.2013.godine,d o n o s i ;

R J E Š E N J E

1.Agić /Jusufa/ Šerifu iz Sanskog Mosta,ul.Vahidbegova br.36,u svrhu kompletiranja građevinske parcele dodjeljuje se gradsko građevinsko neizgrađeno zemljište označeno kao parcela broj: 1852/34,njiva 2 klase u površini od 55 m2,upisana u PL 756 KO Sanski Most,kao D.S. korisnik Općina Sanski Most,sa dijelom 1/1.

2.Na ime naknade za dodjeljeno gradsko građevinsko zemljište iz tačke 1.ovog rješenja Agić /Jusufa/ Šerif je dužan uplatiti iznos od 2.750,00 KM,na žiro račun broj: 3385402200037887 ,vrsta prihoda 721131, kod Uni kredit banke Sanski Most, u roku od 15 dana od dana dostavljanja ovog rješenja.

3.Nakon pravosnažnosti ovog Rješenja ima se u Katastru Općine Sanski Most ,na nekretninama iz tačke 1. ovog rješenja izvršiti upis prava vlasništva sa dijelom 1/1 u korist:Agić /Jusufa/ Šerifa iz Sanskog Mosta,ul.Vahidbegova broj:36.

Obrazloženje

Općinskoj Službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Sanski Most,obratio se Agić /Jusufa/ Šerif iz Sanskog Mosta,sa zahtjevom broj:UP-1-06-31-1-396/13 od 02.04.2013.godine,da mu se dodjeli gradsko građevinsko neizgrađeno zemljište radi kompletiranja građevinske parcele u ulici Vahidbegova.

Postupajući po zahtjevu Služba je provela upravni postupak i utvrdila slijedeće:

Uvidom u Plan parcelacije broj:03/13 od 20.02.2013.godine,utvrđeno je da nekretnine iz tačke 1.dispozitiva ovog Rješenja pripadaju građevinskoj parceli Agić /Jusufa/ Šerifa.

Na osnovu navedenog, Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove predložila je Vijeću donošenje Rješenja, a Općinsko vijeće je na sjednici održanoj dana 27.04.2013.godine, rješilo kao u tački 1. dispozitiva ovog Rješenja.

Tačka 2. dispozitiva ovog Rješenja temelji se na Zapisniku Komisije za procjenu nekretnina od 17.04.2013.godine kojim je utvrđena tržišna vrijednost predmetne nekretnine (55 m² x 50,00 KM/1m² = 2.750,00 KM)

Tačka 3. temelji se na članu 154. Zakona o premjeru i katastru nekretnina.

Administrativna taksa u iznosu od 95,00 KM naplaćena je na osnovu Odluke o općinskim administrativnim taksama broj:07-02-384/13 od 19.02.2013.godine, tarifni broj 1., 2., i 27., objavljena u („Sl. glasnik Općine Sanski Most“ broj: 1/13).

Na osnovu navedenog rješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Protiv ovog Rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Bihaću u roku od 30 dana od dana dostavljanja ovog Rješenja.

Dostaviti:

1. Agić /Jusufa/ Šerif
Sanski Most, ul. Vahidbegova br.36,
2. Općinskom pravobranilaštvu,
3. Katastru općine Sanski Most,
4. Općinskoj Službi za finansije,
5. Spis,
6. a/a

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

PRAŠTALO DRAGO, s/r

