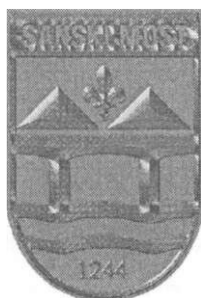


S A D R Ź A J SluŹbeni glasnik Općine Sanski Most Broj: 06/11 Sanski Most Godina

XVI 11. juli 2011. god.

1. Izvještaj o izvršenju budŹetskih prihoda i rashoda za period 01.01.- 31.03.2011. godine.....	2
2. Odluka o imenovanju općinskog pravobranioca u Općinskom pravobranilaštvu općine Sanski Most	18
3. Odluka o kreditnom zaduŹenju općine Sanski Most	19
4. Odluka o pristupanju izradi Regulacionog plana stambenog naselja "Lijeva obala I"	21
5. Odluka o pristupanju izradi izmjena i dopuna Regulacionog plana stambenog naselja "Stadion Meše Selimović"	24
6. Odluka o pristupanju izradi izmjena i dopuna Rgulacionog plana "Źeljezničkog naselja"	26
7. Odluka o prodaji nekretnina i početnoj prodajnoj cijeni	28
8. Odluka o uslovima i naćinu dodjele gradskog građevinskog neizgrađenog zemljišta na lokalitetu Šejkovaća	29
9. Odluka o usvajanju Referata iz imovinsko-pravnih poslova	31
10. Rješenje broj: UP-1 -06-31-1-656/11	33
11. Rješenje broj: UP-1-06-31-1-603/11	35
12. Rješenje broj: UP-1-06-31-1-324/11	37
13. Rješenje broj: UP-1-06-31-1-720/06	38
14. Rješenje broj: UP-1-06-31-397/01	39
15. Rješenje broj: UP-1-06-31-1-449/10	40
16. Rješenje broj: UP-1-06-31-1-555/10	41
17. Zaključak broj: 07-02-1194/11	43
18. Zaključak broj: 07-05-2-1234/11	44
19. Zaključak broj: 07-02-2-1239/11	45

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
OPĆINA SANSKI MOST



Na osnovu člana 67. i 69. Zakona o Budžetima u Federaciji BiH (SI.novine FBiH broj 19/06) i člana 2. i 3. Pravilnika o finansijskom izvještavanju i godišnjem obračunu budžeta u Federaciji BiH (SI.novine FBiH broj 17/05)

OPĆINSKI NAČELNIK PODNOSI

IZVJEŠTAJ

o izvršenju budžetskih prihoda i rashoda Općine Sanski Most za period od
01.01.2011 do 31.03.2011. godine

Sanski Most Maj
2011.godine

I UVOD

Izveštaj o izvršenju Budžetskih prihoda i rashoda općine Sanski Most za period 01.01.-31.03.2011 godine urađen je u skladu sa Zakonom i proračunima-Budžetima Federacije BiH (SI. novine F BiH br. 19/06, člana 67. i 69) te člana 2. i 3. Pravilnika o finansijskom izvještavanju i godišnjem obračunu Budžeta u Federaciji BiH (SI. novine br. 17/05).

U sadržaju Izveštaja dat je analitički prikaz finansijskog stanja, komparativni pregled odobrenih i ostvarenih prihoda i rashoda tj. prihoda i rashoda planiranih za tekuću godinu i njihovo ostvarenje za prva tri mjeseca u prošloj i ovoj godini. Ovaj Izveštaj prezentira događanja i poslovne procese nastale i realizovane tokom posmatranog obračunskog perioda (I-III 2011 godine), a sve u cilju pružanja objektivnih i relevantnih informacija o praćenju i izvršenju Budžeta općine Sanski Most u prvom tromjesečju 2011 godine.

II IZVRŠENJE BUDŽETA

U periodu od 01.01. do 31.03.2011 godine ostvareni su prihodi i primici u Budžetu općine Sanski Most u iznosu od 2.058.851,00 KM ili sa 14,92 % godišnjeg plana (kada se izuzme predviđeni kredit), a za rashode i izdatke izdvojeno je 2.054.717,00 ili 14,89% godišnjeg plana.

STRUKTURA PRIHODA IZGLEDA OVAKO	ostvareno I-III 2010	%	OSTVARENIH ostvareno I-III 2011	%	index
		43,42			
1. POREZNI PRIHODI	885.263,00	26,98		26,6	63,00
2. NEPOREZNI PRIHODI	69.753,00	27,44		3	17,02
3. POTPORE	1.306.256,00	2,16		7,32	76,95
4. PRIMICI	63.44 93,25			2,61	
U K U P N O	548.276,00		53.678,00		
1.400.806,00	870.432,00				
	3.226.254,00	100%	2.058.851,00	100%	63,81

U odnosu na plan za I kvartal 2011 godine u iznosu od 3.074.287,00 KM (12.297.150,00 :4) ostvareni prihodi iznose 66,97%, dakle manji su za 33,03% ili u apsolutnom iznosu za 1.015.434,00 KM. Prema tome, može se reći da je plan za prva tri mjeseca znatno podbačen što je loš predznak na samom početku. U odnosu na isti period prošle godine ostvaren je pad prihoda od 36,19% (ostvarenje iznosilo 3.226.254,00 KM).

Sa ovakvom naplatom prihoda u posmatranom periodu nisu izmirene sve obaveze i potraživanja iz Budžeta a novih obaveza po osnovu ulaganja u kapitalne projekte s obzirom na prisutno stanje nije ni bilo.

Kao što struktura ostvarenih prihoda pokazuje porezni prihodi su za 6,75% manji u odnosu na isti period prošle godine a u odnosu na plan manji su za cca 13% odnosno za 193.744,00 KM (plan 1.500.000,00) a ostvareno 1.306.256,00 KM.

Neporezni prihodi u periodu I-III 2011 godine ostvareni su znatno ispod planskih predviđanja (plan 920.787,00 KM) odnosno sa indeksom koji je ispod 60%. U odnosu na isti period prošle godine ovi prihodi su manji za 37%. Kako neporezni prihodi posmatrano u cjelini nisu ostvareni ni blizu planskih predviđanja u narednom periodu ovim prihodima se mora posvetiti posebna pažnja kako bi se nivo ostvarenja povećao jer se ovi prihodi nalaze pod direktnom ingerencijom uposlenih što znači da se svi moramo maksimalno založiti u krugu svog dometa rada kako bi se ovi prihodi povećali i plan ostvario.

Potpore, tj. prihodi od ostalih novoa vlasti su ostvarene sa 7,13% godišnjeg plana od 2.114.000,00 KM i iznose 150.642,00 KM u periodu I-III 2011 godine. U odnosu na isti perod prošle godine potpore su manje za oko šest puta (I-III 2010 ostvareno 885.263,00 KM) a u prvom kvartalu ove godine manji za čak 734.621,00 KM jer su prošle godine bile u januaru mjesecu uplate od USK-a za kapitalne projekte.

Struktura primljenih potpora vidi se sa tabelarnog dijela ovog izvještaja. Najveća potpora je primljena od SEENETA - Italija u iznosu od 83.277,00 KM a odnosi se na valorizaciju kulturnog nasljeđa, odnosno najveći dio se odnosi na izradu regulacionog plana turističkog kompleksa Kamengradska tvrđava, Musala i vodopada Blihe.

- Grant od USK-a u iznosu od 30.000,00 KM odnosi se na vodovod Stari Majdan (odobreno 2010 a drugi dio došao sad)
- Grant od GOW WADE se odnosi na sitne projekte predviđene operativnim planom. Uplata od Federacije BiH u iznosu od 15.000,00 KM se odnosi na projektnu dokumentaciju tvrđave Kamengrad.

Primici u iznosu od 53.678,00 KM ostvareni su u prvom kvartalu ove godine a odnose se na uplate za prodatu zemlju u vlasništvu Općine po Ugovorima uz napomenu da nemamo novih Ugovora. U odnosu na prošlu godinu kad je ostvareno 69.753,00 KM primitaka od prodaje zemlje, sada je došlo do smanjenja za oko 30%.

S obzirom na ovakvo stanje i krizu u Budžetu na svim nivoima (Federacija, Kanton i Općina) u narednom periodu s posebnim osvrtom na neporezne prihode i prihode od primitaka moramo se odmah još više založiti u cilju boljeg punjenja Budžeta i ostvarenja plana s posebnim osvrtom na apliciranje projekata kod ministarstava i prodaje Općinske zamrznute imovine.

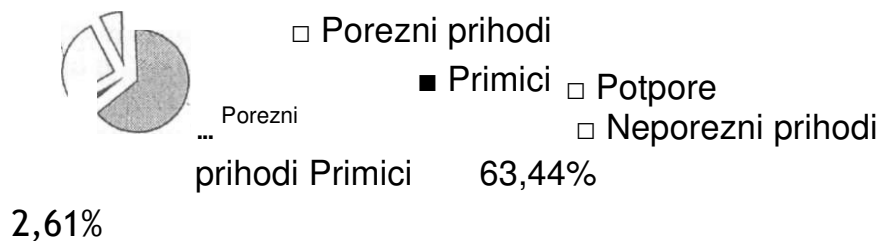
Bilans Budžeta općine Sanski Most po izvorima i vrstama prihoda za period 01.01. do 31.03. 2011 godine prikazan je u narednoj tabeli:

ekonomski kod	prihodi	plan I-III 2011	ostvareno I-III 2011	% ostvarenja
710000	porezni prihodi	1.500.000,00	1.306.256,00	87,08
720000	neporezni prihodi	920.787,00	548.276,00	59,54
730000	potpore	528.500,00	150.642,00	28,50
810000	primici	125.000,00	53.678,00	42,94
	ukupni prihodi	3.074.287,00	2.058.851,00	66,97

U narednom grafikonu su prikazani prihodi Budžeta Općine koji su ostvareni u periodu od 01.01. do 31.03.2011 godine:

Diagram ostvarenih prihoda

Neporezni prihodi 26,63% /
Potpore 7,32%



U ukupno ostvarenim prihodima najznačajnije mjesto zauzimaju porezni prihodi sa učešćem od 63,44%, neporezni sa 26,63%, potpore učestvuju sa 7,32% a primici sa samo 2,61% jer predviđeni kredit u iznosu od 1.500.000,00 KM još nije realizovan.

STRUKTURA POREZNIH PRIHODA

porezni prihodi	ostvareno I-III /10	ostvareno I-III/1	index
porez na dobit po jed. i preduzeća	2.785,00	309,00	11,09
porez na dohodak -plaću	131.060,00	134.979,00	102,99
porez na imovinu	386.059,00	223.368,00	57,86
domaći porez na dobra i usluge	27.050,00	3.633,00	13,43
indirektni porezi- PDV	852.845,00	941.702,00	110,42
ostali porezi	1.007,00	2.265,00	224,92
UKUPNO POREZNI PRIHODI	1.400.806,00	1.306.256,00	93,25

Porezni prihodi su ostvareni u iznosu od 1.306.256,00 KM što je 21,77% godišnjeg plana. U odnosu na isti period prošle godine ovi prihodi su manji za 6,75%, posmatrano u apsolutnom iznosu 94.550,00 KM.

Kao što se sa gornje tabele vidi neki porezi su enormno niski (porez na dobit, porez na dobra i usluge) zbog Zakonskih izmjena.

- Porez na plaću je veći za cca 3% u odnosu na I-III 2010 godine što je dobar pokazatelj za ovu godinu.
- Porez na imovinu u ukupnim poreznim prihodima učestvuje sa 17%, dakle došlo je do smanjenja ove grupe poreza kako u odnosu na plan tako i u odnosu na isti period prošle godine uglavnom zbog smanjenja poreza po osnovu prometa nepokretnosti na području Općine jer je ovaj porez smanjen za 43,5% u odnosu na plan (plan 241.750,00 a ostvareno 136.713,00 KM).
- Prihodi od PDV- indirektni porezi su najvažniji prihodi u grupi poreznih prihoda i na njih otpada 72%. U odnosu na isti period prošle godine veći su za preko 10% a u odnosu na plan ostvareni su sa 22,64%, dakle neznatno ispod planskih predviđanja i projekcija Federalnog ministarstva finansija.
- Ostali porezi zbog svoje veličine su neznatni ali su ostvarili prebačaj zbog zaostalih uplata iz prošlog perioda.

NEPOREZNI PRIHODI

Neporezni prihodi su ostvareni u iznosu od 548.275,00 KM odnosno sa 14,89% od godišnjeg plana. U odnosu na isti period prošle godine ostvareno je manje 37,02 indeksnih poena ili u apsolutnom iznosu manje 322.157,00 KM (I-III/IO ostvareno 870.432,00 KM).

»1.3.

STRUKTURA NEPOREZNIH PRIHODA

opis	plan I-III/11	ostvareno I-III/10	ostvareno I-III/11	index 3:1	index 3:2
prih. od poduz. aktivnosti i imovine	422.000,00	451.500,00	113.227,00	26,84	25,00
naknade, takse i pri. od pruž. jav. usluga	498.787,00	418.916,00	435.048,00	90,31	103,85
novčane kazne	-----	16,00		-	-
UKUPNO NEPOREZNI PRIH.	920.787,00	870.432,00	548.275,00	59,54	62,98

Kao što se sa gornje tabele vidi prihodi od poduzetničke aktivnosti i imovine u grupi neporeznih prihoda su ostvareni u iznosu od 113.227,00 KM ili sa procentom od 26,84% u odnosu na planirani iznos ovih prihoda. U odnosu na isti period prošle godine zadržala se ista tendencija. Moramo naglasiti da prihoda od prodaje uopće nije bilo dok su prihodi od rente veoma niski i u odnosu na plan ostvareni su sa samo 6,55%. Ovako nizak prihod od rente jednim dijelom je proizašao zbog perioda nesezone a drugim dijelom je odraz teškog stanja na području investicione izgradnje kao posljedica krize i recesije koja se prošle a posebno ove godine negativno odrazila na punjenje Budžeta.

Naknade i takse kao i prihodi od javnih usluga u grupi neporeznih prihoda su ostvarene sa iznosom većim od 3,85% u odnosu na isti period 2010 godine a u odnosu na plan manji za 9,68%. U ovoj vrsti prihoda prednjače prihodi od općinskih komunalnih taksa i naknada.

Posmatrano u cjelini neporezni prihodi manji su za 40,46 indeksnih poena dok su u odnosu na njihovo ostvarenje u istom periodu prošle godine manji za 37,02 indeksnih poena.

III ANALIZA IZVRŠENJA RASHODA U PERIODU I-III/2011

U skladu sa članom 69. Zakona o Budžetima u F BiH ostvareni rashodi Budžeta općine Sanski Most u periodu I-III/11 prikazani su u skladu sa odredbama člana 7. stava 2. tačke pomenutog Zakona i sastoje se od:

I Rashoda za tekuće izdatke (to su izdaci za plaće, naknade, doprinose poslodavca i izdaci za materijal i usluge).

II Tekući grantovi -(transferi) u grupi tekućih izdataka se odnose na bespovratna davanja potrošačkim jedinicama koje se finansiraju iz Budžeta i to:

OKF i MZ (tekući grantovi drugim nivoima vlasti).

- Tekući grantovi pojedincima i subvencije JP
- Tekući grantovi neprofitnim organizacijama
- Tekući grantovi preduzećima i javnim ustanovama

III Kapitalnih grantova (predstavljaju izdatke izdvojene potrošačkim jedinicama za finansiranje odobrenih kapitalnih programa kao i izdataka za otplatu kredita i vanrednih rashoda -izdaci za ostale naknade-).

IV Kapitalni izdaci (izdaci za nabavku stalnih sredstava).

IZDACI

U toku prva tri mjeseca 2011 godine izvršen je raspored na namjene utvrđene u Budžetu za 2011 godinu na bazi Odluke o privremenom finansiranju općine Sanski Most u periodu januar- mart 2011 godine. Po ovoj Odluci isplate iz Budžeta vezane su, odnosno utvrđene su i dozvoljene po visini isplata koje su ostvarene u Budžetu općine Sanski Most za period oktobar-decembar 2010 godine.

izdaci	plan 2011	ostvareno I-III/10	ostvareno I-III/II	index 4:2	index 4:3	% uče kol.3	o/ o uče. kol 4
1	2	3	4	5	6	7	8
A) tekući izdaci	9.197.500,00	2.805.968,00	1.805.494,00	19,63	64,34	96,55	87,87
-tek. izdaci	3.981.500,00	894.144,00	859.937,00	21,60	96,17	30,77	41,85
-tek. granto.	5.216.000,00	1.911.824,00	945.557,00	18,13	49,46	65,78	46,02
B) kapitalni izdaci	3.099.650,00	100.267,00	249.223,00	8,04	248,56	3,45	12,13
-kapit. gran.	2.742.650,00	82.024,00	160.153,00	5,83	195,25	2,82	7,79
-kapit izdaci	357.000,00	18.243,00	89.070,00	24,95	488,24	0,63	4,34
UKUPNO	12.297.150,00	2.906.235,00	2.054.717,00	16,71	70,70	100%	100%

Budžetski izdaci-rashodi u toku I-III/II godine ostvareni su u iznosu od 2.054.717,00 KM ili sa 16,71% godišnjeg plana (kada se izuzme kredit). U odnosu na ostvarene izdatke u periodu I-III/10 godine u iznosu od 2.906.235,00 KM, izdaci u istom periodu ove godine su manji za 29,30 indeksnih poena ili u apsolutnom iznosu za 851.518,00 KM, zbog neostvarenja planiranog rasta prihoda u ovom periodu.

Može se reći da zbog toga nije ni bilo kapitalnih izdataka sem za one projekte kod kojih su sredstva obezbeđena od drugih finansijera (izgradnja vodovoda, nabavka opreme i namještaja).

Što se tiče tekućih izdataka (plata, naknada, doprinosa i materijalnih troškova) kao i tekućih grantova oni su isplaćivani na bazi Odluke o privremenom finansiranju u periodu I-III/II.

Tekući grantovi se odnose na isplate O.K.F, javnim preduzećima i ustanovama kao i neprofitnim organizacijama. Za ove izdatke posmatrano zajedno isplaćeno je u periodu I-III/II godine 945.557,00 KM ili 18,13% u odnosu na godišnji plan. U prvom kvartalu ove godine nije bilo isplata iz tekuće Budžetske rezerve.

Obaveze za ostale naknade (otplate kredita i vanredne rashode) ostvarene su u iznosu od 51.864,00 ili sa 13,55% godišnjeg plana. Napominjemo, da smo sve dospjele rashode po ovom osnovu izmirili. Nakon izvršenog rasporeda prihoda na određene namjene utvrđen je višak prihoda nad rashodima u iznosu od 4.134,00 KM.

ZAKLJUČAK

Kako se tendencija pada Budžetskih prihoda nastavlja i u drugom kvartalu ove godine u narednom periodu trebamo biti još racionalniji i dobro razmotriti opravdanost svakog izdatka jer se ubrzo ne nazire bolje punjenje Budžeta neporeznim prihodima zbog dosta duge procedure (prihodi od prodaje Općinske imovine, rente, komunalije i komunalne naknade).

Dodamo li tome da nemamo Odluka od viših nivoa vlasti za kapitalne projekte a postavlja se pitanje da li će ih biti s obzirom da se Federacija BiH kao i USK susreće sa nedostatkom sredstava i neravnotežama u Budžetu.

Na bazi ovih konstatacija proizilazi da se moramo osloniti na vlastite snage uz redukciju i smanjenje zacrtanih planova a samim tim i planirane Budžetske potrošnje kako jevne tako i kapitalne predviđene za 2011 godinu.

OBRADIVAČ MATERIJALA Služba za
finansije, računovodstvo stručne i
zajedničke poslove pomoćnik načelnika
Zekija Bleković dipl.ecc.

PREDLAGAO MATERIJALA V.D.
Općinskog načelnika prim. dr. Mustafa
Avdagić

**IZVRŠENJE BUDŽETA ZA PERIOD
01.01.-31.03.2011 GOD.**

A) PRIHODI, PRIMICI I FINANCIRANJE

Rb	E.kod	Opis	Plan za 2011	Izvrš.01.- 03.2010	Izvrš.01.- 03.2011	Index F/D
A	B	C	D	E	F	G
1		Višak prihoda nad rashodima u 2009.(suficit)				
2		Primljeni grantovi od Unsko-Sanskog kantona				
3		UKUPNI PRIHODI I PRIMICI FINANSIRANJA (1+2+5+44+80+91)	13.797.150,00	3.226.254,00	2.058.851,00	14,92
4		RASHODI UKUPNO (95)	13.797.150,00	2.906.234,00	2.054.717,00	14,89
5	710000	Porezni prihodi (7+11+15+20+29+36+39+42)	6.000.000,00	1.400.806,00	1.306.256,00	21,77
6		Porez na dobit pojedinaca i preduzeća (7+11)	22.000,00	9.268,00	3.031,00	13,78
7	7111	Porezi na dobit pojedinaca (8-10)	12.000,00	2.785,00	309,00	2,58
8	711111	Porez na promet od privred. i profesionalnih djelatnosti	8.000,00	507,00	61,00	0,76
9	711113	Porez na temelj. autorskih prava, patenata i tahničkih unapređenja	500,00	256,00	198,00	39,60
10	711115	Porez na prihod imovine i imovinskih prava	3.500,00	2.022,00	50,00	1,43
11		Porez na dohodak (12)	10.000,00	6.483,00	2.722,00	27,22
12	7131	Porezi na plaće po staroj zakonskoj regulativi (13- 14)	10.000,00	6.483,00	2.722,00	27,22
13	713111	Porezi na plaće i druga lična primanja	8.500,00	6.030,00	2.254,00	26,52
14	713113	Porezi na dodatna primanja	1.500,00	453,00	468,00	31,20
15		Porez na imovinu (16)	1.277.000,00	386.059,00	223.368,00	17,49
16	7141	Porez na imovinu (17-19)	1.277.000,00	386.059,00	223.368,00	17,49
17	714111	Porez na imovinu	300.000,00	114.724,00	83.781,00	27,93
18	714121	Porez na nasljeđe i darove	10.000,00	274,00	2.874,00	28,74
19	714131	Porez na promet nepokretnosti	967.000,00	271.061,00	136.713,00	14,14
20		Domaći porezi na dobra i usluge po staroj zak.regul. (21+25+27)	39.000,00	27.050,00	3.633,00	9,32
21	7151	Porezi na prodaju dobara i usluga, ukupni prom. ili dodanu vrijed. (22-24)	6.500,00	941,00	310,00	4,77
22	715131	Por. na promet po Tar.br.	500,00	229,00	10,00	2,00
23	715137	Kaznena kamata	5.000,00	689,00	252,00	5,04
24	715141	Porez na promet usluga	1.000,00	23,00	48,00	4,80
25	7152	Porez na promet posebnih usluga (26)	30.000,00	26.109,00	3.323,00	11,08
26	715211	Porez na dobitke od igara na sreću	30.000,00	26.109,00	3.323,00	11,08
27	7159	Ostali porezi na prom. proizv. i usluga (28)	2.500,00	0,00	0,00	0,00
28	715914	Por. na prom osn. priz. poljop. rib. za ljudsku ishranu	2.500,00			

29	7161	<i>Prih. od poreza na dohodak fizički lica(30-35)</i>	500.000,00	124.577,00	132.257,00	26,45
30	716111	<i>Prih.od por.na doh.fiz.lica od nesamostalne djelatnosti</i>	370.000,00	94.680,00	100.248,00	27,09
31	716112	<i>Prih.odpor.na doh.fiz.lica od samostalne djelatnosti</i>	30.000,00	2.683,00	6.669,00	22,23
32	716113	<i>Prih.od por.na doh.fiz.lica od imovine i imovinskih prava</i>	35.000,00	9.291,00	10.931,00	31,23
33	716115	<i>Prih.od poreza na dohodak fiz.lica na dobitke od nag. igara i igara na sreću</i>	10.000,00	5.997,00	3.023,00	30,23
34	716116	<i>Prih.od poreza na doh.od drug.samost.djelatnosti iz čl. 12 stav 4 Zakona o porezu na dohodak</i>	40.000,00	8.849,00	6.348,00	15,87
35	716117	<i>Prihodi od poreza na dohodak po konačnom obračunu</i>	15.000,00	3.077,00	5.038,00	33,59
36	7171	<i>Prihodi od indirektnih poreza sa jedinst.računa (37- 38)</i>	4.160.000,00	852.845,00	941.702,00	22,64
37	717131	<i>Prih. od indirek.porez, kojipripad.direkc.za puteve</i>	360.000,00	73.446,00	74.388,00	20,66
38	717141	<i>FMFPrihodi od neizr.poreza za općine-PDV</i>	3.800.000,00	779.399,00	867.314,00	22,82
39	7191	<i>Ostali porezi (40-41)</i>	2.000,00	825,00	2.140,00	107,00
40	719111	<i>Ostali porezi</i>			1.600,00	
41	719115	<i>Pos.por.na plaću za zašt.od prirod.i dr.nepogoda</i>	2.000,00	825,00	540,00	27,00
42	7777	<i>Por.na prom.vls.pro.i nak.za putiz cj.naf.der.43</i>		182,00	125,00	
43	777779	<i>Naknade za puteve iz cijene naftnih derivata</i>		182,00	125,00	
44	720000	<i>Neporezni prihodi (45+56)</i>	3.683.150,00	870.432,00	548.275,00	14,89
45		<i>Prihodi od poduz. aktivnosti I imovine I prih. od pozit. kursnih razlika (46)</i>	1.688.000,00	451.500,00	113.227,00	6,71
46	7211	<i>Prihodi od nefinan.javnih preduzeća I finansijskih javnih institucija (47+53)</i>	1.688.000,00	451.500,00	113.227,00	6,71
47		<i>Vanredni prihodi (48-52)</i>	1.608.000,00	427.006,00	104.181,00	6,48
48	721112	<i>Prih.od davanja prava na eksploatac.-koncesije</i>	20.000,00	1.200,00	5.947,00	29,74
49	721113	<i>Naknada za korištenje državnih šuma</i>	128.000,00		35.261,00	
50	721119	<i>Ostali prihodi od finan.i nemater.imovine</i>	800.000,00	315.751,00		
51	721121	<i>Prihodi od rente</i>	520.000,00	77.499,00	34.066,00	6,55
52	721122	<i>Oprihodovana kirija-(zakup posl.prostorija)</i>	140.000,00	32.556,00	28.907,00	20,65
53	7212	<i>Ostali prihodi od Imovine (54-55)</i>	80.000,00	24.494,00	9.046,00	11,31
54	721212	<i>Ostali prihodi od dividendi</i>				
55	721213	<i>Dopun. prava demo.boraca(renta,komun.taksa i dr)</i>	80.000,00	24.494,00	9.046,00	
56		<i>Neporezni prihodi 57+60+63+68+76+78</i>	1.995.150,00	418.932,00	435.048,00	21,81
57	7221	<i>Administrativne takse (58-59)</i>	573.000,00	119.833,00	102.660,00	17,92
58	722121	<i>Kantonalne administrativne takse</i>	3.000,00		44,00	1,47
59	722131	<i>Općinske administrativne takse</i>	570.000,00	119.833,00	102.616,00	18,00

60	7223	Komunalne takse (61-62)	820.000,00	221.216,00	250.307,00	30,53
61	722321	Opštinske komunalne takse	670.000,00	194.279,00	231.487,00	34,55
62	722321	Komunalna naknada	150.000,00	26.937,00	18.820,00	12,55
63	7224	Ostale budžetske naknade (64-67)	397.500,00	39.210,00	42.844,00	10,78
64	722423	Naknada za izgradnju skloništa	40.000,00	22.532,00	14.965,00	37,41
65	722431	Opštinske naknade	2.500,00			
66	722439	Prihodi od legalizacije objekata	300.000,00			
67	722439	Ostale opštinske naknade	55.000,00	16.678,00	27.879,00	50,69
68	7225	Posebne naknade i takse (69-75;	189.650,00	35.724,00	34.465,00	18,17
69	722515	Naknada za korištenje podataka	7.000,00	1.346,00	1.262,00	18,03
70	722531	Naknade za upotrebu cesta za vozila pravnih lica	7.500,00	1.687,00	808,00	10,77
71	722532	Naknade za upotrebu cesta za vozila građana	120.000,00	19.803,00	17.697,00	14,75
72	722581	Pos.nak.za zašt.od prir. i drnesr.gdje je osnovica zbirni iznos neto plaća	50.000,00	11.548,00	13.877,00	27,75
73	722582	Pos.nak.za zašt.od prir.i drnesr.gdje je osnovica zbirni iznos neto primitaka	4.000,00	1.340,00	744,00	18,60
74	722583	Nakn.za vatogasne jedinice iz premije osiguranja od požara i prirodnih sila	1.000,00			
75	722584	Nakn.iz funkcionalne premije osiguranja od autoodgovornosti za vatrogasne jedinice	150,00		77,00	51,33
76	7226	Prihodi od pružanja javnih usluga(77)	15.000,00	2.933,00	4.772,00	31,81
77	722612	Prih.odprui. uslug.prav.osobama-vrš.usluga PPA	15.000,00	2.933,00	4.772,00	31,81
78	7231	Novčane kazne (79)		16,00	0,00	0,00
79	723139	Ostali prihodi		16,00		
80		730000 Potpore (81)	2.114.000,00	885.263,00	150.642,00	7,13
81		Od ostalih nivoa vlasti (82-90)	2.114.000,00	885.263,00	150.642,00	7,13
82	731111	Grant od GAP-a		31.100,00		
83	731111	STRYIANAQUA SERVICE-GRAZ(Vodovod Modra)				
84	731111	Grand od GOW-WADE	180.000,00		22.365,00	
85	731111	Grant od SEENETA-ITALIJA	83.000,00		83.277,00	
86	732112	Grant od Federacije	1.300.000,00	16.302,00	15.000,00	1,15
87	732114	Grant od Kantona	500.000,00	837.861,00	30.000,00	6,00
88	732117	Grant od MZ-a				
89	732116	Grant od dmgih Općina				
90	732118	Primljeni anuitet od VIK-a po kreditu	51.000,00			
91		810000 PRIMICI (92)	2.000.000,00	69.753,00	53.678,00	2,68
92	8111	Primici (93-94)	2.000.000,00	69.753,00	53.678,00	2,68
93	811111	Primici od prodaje zemljišta	500.000,00	69.753,00	53.678,00	10,74
94	814331	Dugoročni krediti	1.500.000,00			

Rb	E.kod	Opis	Plan za 2011	Izvrš.01.-03. 2010	Izvrš.01.- 03.2011	Index F/D
A	B	C	D	E	F	G
94		IZDACI 97	13.797.150,00	2.906.234,00	2.054.717,00	14,89
95	610000T 97+100+	EKUĆI IZDACI 09+111+162+186+200+237+252+257+ 269	13.797.150,00	2.906.234,00	2.054.717,00	14,89
96		Plaća i naknade troškova zaposlenih (97+100)	2.638.000,00	579.536,00	609.233,00	23,09
97	6111	Bruto plaće 1 naknade (98-99)	2.096.000,00	469.532,00	500.147,00	23,86
98	611111	<i>Neto plaće</i>	1.442.050,00	323.977,00	345.102,00	23,93
99	611131	<i>Doprinosi na teret zaposlenih</i>	653.950,00	145.555,00	155.045,00	23,71
100	6112	Naknade trošk. zaposlenih i vijećnika (101-108)	542.000,00	110.004,00	109.086,00	20,13
101	611211	<i>Naknade za prevoz sa posla 1 na posao</i>	45.000,00	9.248,00	10.335,00	22,97
102	611221	<i>Naknade za topli obrok tokom rada</i>	360.000,00	81.717,00	83.721,00	23,26
103	611224	<i>Regres za godišnji odmor</i>	67.000,00			
104	611225	<i>Naknade za otpremninu</i>	20.000,00	4.736,00	7.194,00	35,97
105	611226	<i>Jubilarnar nagrad.za stabil.u radu,darovi djeci isl.</i>	10.000,00	600,00		
106	611227	<i>Pomoć u slučaju smrti i teže invalidnosti</i>	20.000,00	4.631,00	6.282,00	31,41
107	611231	<i>Geod. zavod</i>	10.000,00			
108	611232	<i>Izborna komisija</i>	10.000,00	9.072,00	1.554,00	15,54
109	6122	Doprinosi poslodavca (110)	220.000,00	49.301,00	52.515,00	23,87
110	612111	<i>Doprinosi poslodavaca na plaću</i>	220.000,00	49.301,00	52.515,00	23,87
111		Izdaci za materijal I usluge (112+116+119+124+130+133+138+143)	1.023.500,00	265.307,00	198.189,00	19,36
112	6131	Putni troškovi (113-115)	29.000,00	7.361,00	3.008,00	10,37
113	613113	<i>Putovanje, lična vozila u zemlji</i>	1.000,00	840,00		
114	613115	<i>Troškovi dnevnice u zemlji</i>	16.000,00	4.751,00	3.008,00	18,80
115	613125	<i>Troškovi dnevnica u inostranstvu</i>	12.000,00	1.770,00		
116	6132	Izdaci za energiju (117-118)	107.000,00	34.399,00	25.766,00	24,08
117	613211	<i>Izdaci za električnu energiju</i>	53.000,00	11.809,00	17.000,00	32,08
118	613212	<i>Izdaci za centralno grijanje</i>	54.000,00	22.590,00	8.766,00	16,23
119	6133	Izdaci za komunalne usluge (120-123)	80.800,00	13.873,00	19.364,00	23,97
120	613312	<i>Izdaci za poštanske usluge</i>	12.000,00	2.828,00	4.638,00	38,65
121	613312	<i>Izdaci telefonskih usluga</i>	40.000,00	6.695,00	10.445,00	26,11

122	613321	Izdaci za vodu i kanalizaciju	20.300,00	3.097,00	3.109,00	15,32
123	613323	Izdaci usluga odvoza smeća	8.500,00	1.253,00	1.172,00	13,79
124	6134	Nabavka materijala (125-129)	103.500,00	23.054,00	19.277,00	18,63
125	613412	Digitalizacija katstar.pianova	20.000,00			
126	613413	Izdaci za obraz. Mat.(literatura), pretp.na časop.i sl.-novine.si.glasnik	15.000,00	4.315,00	5.528,00	36,85
127	613419	Izdaci za administrativni materijal	65.000,00	18.564,00	13.399,00	20,61
128	613452	Cvijetni aranžmani	1.500,00	175,00	245,00	16,33
129	613481	Izdaci za odjeću, uniforme i platno	2.000,00		105,00	5,25
130	6135	Izdaci za usluge provoza i goriva (131-132)	41.000,00	9.223,00	7.949,00	19,39
131	613511	Gorivo	35.000,00	7.037,00	7.505,00	21,44
132	613523	Registracija motornih vozila	6.000,00	2.186,00	444,00	7,40
133	6137	Izdaci za tekuće održavanje (134-137)	48.000,00	17.911,00	11.283,00	23,51
134	613711	Materijal za opravku, održavanje i čišćenje zgrade	25.000,00	6.050,00	4.067,00	16,27
135	613713	Materijal za opravke i održavanje vozila	4.000,00	3.467,00		
136	613722	Usluge opravki i održavanje opreme	4.000,00	2.368,00	830,00	20,75
137	613723	Usluge opravki i održavanje vozila	15.000,00	6.026,00	6.386,00	42,57
138	6138	Izdaci osiguranja, bankarskih usluga i usluga platnog prometa (139-142)	26.700,00	1.308,00	4.326,00	16,20
139	613811	Osiguranje objekta Općine	9.200,00			
140	613812	Osiguranje radnika	6.500,00		1.656,00	25,48
141	613813	Kasko osiguranje vozila	7.000,00	404,00	2.211,00	31,59
142	613821	Izdaci bankarskih usluga	4.000,00	904,00	459,00	11,48
143	6139	Ugovorene usluge (144-161)	587.500,00	158.178,00	107.216,00	18,25
144	613912	Usluge štampanja	20.000,00	8.149,00	3.972,00	19,86
145	613913	Usluge javn.infor.odnosa sa javnošću i medija	100.000,00	21.177,00	20.490,00	20,49
146	613914	Usluge reprezentacije	30.000,00	2.597,00	3.011,00	10,04
147	613915	Izdaci za propagndni materijal	10.000,00			
148	613923	Usl.struč. obraz, (stručni isp., školovanje, seminari)	2.000,00	220,00	923,00	46,15
149	613945	Usluge zdrav.zaštite-MRTVOZORSTVO	15.000,00	3.220,00	3.220,00	21,47
150	613946	Usluge zdrav.zaštite-DBRA TIZACIJA IDEZINFEK.	30.000,00			0,00
151	613961	Zatezne kamate 1 troškovi spora	5.000,00	86,00	1.566,00	31,32
152	613974	Izdaci za rad komisija	85.000,00	24.497,00	7.927,00	9,33
153	613975	Izdaci za nakn.općinskim vijećnicima	148.000,00	56.548,00	33.748,00	22,80
154	613976	Ostali izdaci za dr.sam.djelatnosti-ugovori o djelu	15.000,00	1.800,00	3.553,00	23,69
155	613983	Pos.nakn.na doh.za zašt.od prir.i drug.nesereća	6.000,00	2.077,00	1.926,00	32,10
156	613984	Opća vodna naknada	1.500,00	486,00	193,00	12,87
157	613986	Dop.za zdr.osig.izpr.od dr.sam.djel.i pov.sam.rada	10.000,00	4.520,00	1.746,00	17,46
158	613987	Dop.za PIO na prim.od dr.sam.djel.i pov.sam. rada	15.000,00	6.467,00	2.583,00	17,22
159	613988	Por.na doh.od dr.sam djel.i pov.sam.rada	25.000,00	10.656,00	4.257,00	17,03
160	613995	Usluge zaštitara	40.000,00	5.396,00	7.770,00	19,43
161	613991	Ostale različite usluge	30.000,00	10.282,00	10.331,00	34,44

162	6141	Tekući izdaci-grantovi drugim nivoima vlade (163- 185)	2.571.700,00	1.299.868,00	486.064,00	18,90
163	614117	Općinski komunalni fond-tek. izdaci	1.632.000,00	1.243.100,00	365.500,00	22,40
164	614117	Materijalni troškovi Mjesnih zajednica	20.000,00	4.071,00	10.129,00	50,65
165	614117	Akcija "Sana u srcu"	20.000,00	1.023,00		
166	614117	Sanacija gradske deponije	10.000,00		5.786,00	57,86
167	614233	Sredstva za alternativni smještaj	20.000,00	3.200,00		0,00
168	614234	Isplate stipendija	80.000,00	7.900,00	600,00	0,75
169	614235	Pomoć projektima RVI i demobilisanim borcima	20.000,00			
170	614239	Ostali grantovi pojedincima 1 udruženjima	35.000,00	8.249,00	3.890,00	11,11
171	614236	Podsticaj privrede na općini 1 stimulač.za privr.	50.000,00			
172	614233	Sredstva za povratak i podst.pov.	50.000,00	12.325,00		
173	614237	Pomoć projektima MZ L. Palanka	10.000,00			
174	614317	Podsticaj za zapošljavanje	20.000,00			
175	614317	Subvencija za mlijeko	80.000,00		14.675,00	18,34
176	614317	Vještačka oplodnja i vakcinacija	80.000,00		16.951,00	21,19
177	614317	Ostali poticaji u poljoprivredi	40.000,00		14.128,00	35,32
178	614317	Pomoć za štete u poljoprivredi(od elementarnih nepogoda)	35.000,00			0,00
179	614233	Rekonstrukcija romskih kuća	25.000,00		27.426,00	109,70
180	614239	Sufin.projekta izgr.bicikl, i pješačkih staza	14.700,00		3.000,00	20,41
181	614117	Obilježavanje ulica	20.000,00			
182	614221	Subvencija JKP "SANA" za otpremnine	50.000,00			
183	614221	Subvencija za komunalne usluge(voda i smeće)	30.000,00		3.979,00	13,26
184	614326	Subvencija bolnici u S. Mostu	180.000,00	20.000,00	20.000,00	11,11
185	614311	Tekuća rezerva	50.000,00			
186	6143	Grantovi javnim preduz. i ustanovama (187)	1.311.000,00	345.122,00	316.026,00	24,11
187	614311	Grantovi javnim preduz. i ustanovama (188-199)	1.311.000,00	345.122,00	316.026,00	24,11
188	614311	Centar za soc.rad	280.000,00	75.094,00	66.900,00	23,89
189	614311	Jednok.pomoći po čl.20 Zakona o socijal.zaštiti	15.000,00	1.454,00	3.750,00	25,00
190	614311	Preventiva protiv droge	24.000,00	5.700,00	5.200,00	21,67
191	614311	Pomoć porodiljama	45.000,00	12.200,00	10.200,00	22,67
192	614311	Radio "Sana"	200.000,00	44.600,00	41.800,00	20,90
193	614311	Narodna biblioteka	130.000,00	33.500,00	31.600,00	24,31
194	614311	Sportska dvorana	100.000,00	27.300,00	24.900,00	24,90
195	614311	Samostalna vatrogasna jedinica S.Most	350.000,00	82.983,00	81.705,00	23,34
196	614311	Lokalni razvojni centar (LORKA)-S.Most	5.000,00	20.665,00	5.005,00	100,10
197	614311	Ustanova za mlade-KULT MEDIA	140.000,00	41.626,00	44.966,00	32,12

198	614311	Podrška kulturno umjetničkim društvima	12.000,00			
199	614311	Dječije požarište -San	10.000,00			
200	6143	Grantovi neprofitnim organizacijama (201)	950.500,00	266.834,00	143.467,00	15,09
201	614311	Grantovi neprofitnim organizacijama (202-236)	950.500,00	266.834,00	143.467,00	15,09
202	614311	Sportski savez	125.000,00	21.263,00	22.500,00	18,00
203	614311	Udruženje logoraša	7.000,00	2.826,00	1.596,00	22,80
204	614311	Sportski savez invalida	5.000,00		2.000,00	40,00
205	614311	Udruženje veterana i demob. boraca	40.000,00	11.470,00	11.400,00	28,50
206	614323	Sred.za finans. parlamentarnih grupa i pojedinaca	200.000,00	49.340,00	53.590,00	26,80
207	614319	Islamska zajednica	10.000,00			
208	614319	Pravoslavna zajednica	3.000,00	1.000,00	750,00	25,00
209	614913	Katolička zajednica	1.500,00			
210	614319	Jevangellistička zajednica	1.000,00			
211	614311	Pomoć drugim Općinama	5.000,00			
212	614311	NK"PODGRMEČ"	70.000,00	22.000,00	12.500,00	17,86
213	614311	Invalidski košarkaški klub "Sana"-S.Most	35.000,00			
214	614311	Organizacija RVI-S.Most	30.000,00	7.600,00	7.500,00	25,00
215	614311	Sredstva po Odluci Opć.vijeća br.07-02-1684/09 za RVI S.MOST		100.000,00		
216	614311	Podrška građansk. inicijativama i omladinskim udruženjima	20.000,00		4.498,00	22,49
217	614311	Podrška građanskim inicijativama				
218	614311	Udruženje paraplegičara	3.600,00	949,00	960,00	26,67
219	614311	Udruženje hroničnih bubrenih bolesnika S.Most	3.600,00	950,00	800,00	22,22
220	614311	Udruženje dobrovoljnih davalaca krvi	6.000,00	1.079,00	1.160,00	19,33
221	614311	Organ, šehidskih familija	25.000,00	6.480,00	6.240,00	24,96
222	614311	BZK"Preporod"				
223	614311	Sredstva za potrebe Civilne zaštite	53.800,00			
224	614311	Za dominiranje i trajno obilježavanje minskih polja	25.000,00			
225	614311	Humanitarna udruženja i organizacije(C.križ,Merhamet,Fenix, Nada-djeca s posebnim potrebama)	25.000,00	4.013,00	5.231,00	20,92
226	614311	Lovačko društvo "Sana"	10.000,00	1.000,00		
227	614311	Društvo sportskih ribolovaca "Sana"-S.Most	10.000,00			
228	614311	Članarine domać.i med. saveza	15.000,00			
229	614311	Automoto društvo	6.000,00			
230	614311	Međunarodne kulturne smotre i festivali	20.000,00	9.870,00		0,00
231	614311	Dopun.prava demobil.boraca(renta,komun.taksa i dr)	80.000,00	24.494,00	9.046,00	11,31
232	614311	Obilježavanje značajnih datuma i ost.manifes.	40.000,00		696,00	1,74
233	614311	Obilježavanje ljeta na Sani	40.000,00			
234	614311	Obilježavanje Galaje	5.000,00			
235	614311	Obilježavanje Musale	5.000,00			

Na osnovu člana 45.46. i 47. Zakona o pravobranilaštvu ("SI. glasnik USK-a", br. 20/ 04), te člana 24. Statuta općine Sanski Most ("SI. glasnik općine Sanski Most" br. 4/08, 5/08, 5/09 i 2/10), Općinsko vijeće na 29. sjednici, održanoj dana 04.07.2011. god., d o n i j e l o ;

O D L U K U o imenovanju općinskog pravobranioca općinskog pravobranilaštva, općine Sanski Most

Član 1.

Na prijedlog V.D. Općinskog načelnika, općine Sanski Most, za općinskog pravobranioca, općinskog pravobranilaštva, općine Sanski Most, imenuje se Talić Denijal, dipl. pravnik sa položenim stručnim ispitom.

Član 2.

Mandat općinskog pravobranioca, traje četiri godine i može biti ponovno imenovana. Imenovanom će po isteku ili prestanku mandata, biti omogućeno da se vrati na istu ili sličnu poziciju u Jedinstveni općinski organ uprave, općine Sanski Most.

Član 3.

Prije stupanja na dužnost općinski pravobranilac daje svečanu izjavu pred Općinskim vijećem.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "SI. glasniku, općine Sanski Most"

Broj. 07-02-1187/11
datum: 05.07.2011 .god.

Predsjedavajući Općinskog vijeća

DRAGO PRAŠTALO

Na osnovu člana 46 Zakona o Budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine (SI. novine F BiH broj: 19/06) te člana 7 stav 3 Zakona o dugu, zaduživanju i garancijama u Federaciji Bosne i Hercegovine (SI. novine F BiH broj: 86/07, 24/09,44/10) i člana 24 Statuta općine Sanski Most (SI. glasnik općine Sanski Most broj: 4/08, 5/08, 5/09, i 2/10) Općinsko vijeće Sanski Most, na 29 sjednici održanoj dana 04.07. 2011 godine donijelo je

**ODLUKU O DUGOROČNOM ZADUŽENJU JEDINSTVENOG OPĆINSKOG ORGANA UPRAVE
OPĆINE SANSKI MOST**

Član 1.

Jedinstveni Općinski organ uprave općine Sanski Most, zadužice se dugoročno , kod odgovarajuće banke za iznos do 5.770.000,00 KM i to:

1. Obaveze za infrastrukturne projekte koji su realizovani i koji su u fazi realizacije (Općinski komunalni fond)	.. 2.000.000,00 KM
- Neizmirene obaveze Općinskog organa uprave	. 500.000,00 KM
- Obaveze prema J.K.P „SANA" Sanski Most po zaključku Općinskog vijeća	. 320.000,00 KM
2. Novi projekti:	
- Uređenje industrijske zone Šejkovača 100.000,00 KM
- Druga faza izgradnje kanalizacionog sistema u Prvomajskoj ulici 700.000,00 KM
- Rekonstrukcija gradskog mosta 500.000,00 KM
- Nastavak izgradnje kanalizacionog sistema u ulici „Mahala" 600.000,00 KM
- Prva faza izgradnje kanalizacionog sistema u Željezničkom naselju	... 200.000,00 KM
- Izgradnja vodovoda Lukavice-Modra 200.000,00 KM
- Asvaltiranje lokalnog puta Husimovci - Vrše 200.000,00 KM
- Asvaltiranje ulice „10 Oktobar" u Sanskom Mostu 100.000,00 KM
- Presvlačenje i uređenje trotoara u Prijedorskoj ulici	.. 200.000,00 KM
- Uređenje putne mreže u naselju Jezernice i zaseoka Kljajići	.. 60.000,00 KM
- Ulična rasvjeta u naselju: Okreč, Gorice i Krkojevci 90.000,00 KM

Član 2.

Izbor banke i uslovi kreditnog zaduženja (visina kamate, rok otplate i grejs period) naknadno će se utvrditi u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama o čemu će Općinsko vijeće donijeti posebnu Odluku.

Član 3.

Sredstva iz člana 1 namjenski će se utrošiti za izmirenje obaveza, a sredstva iz tačke 2 utrošit će se za nove projekte.

Član 4.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Općinski načelnik i Služba za finansije, računovodstvo, stručne i zajedničke poslove, u skladu sa odobrenjem federalnog ministarstva finansije a na osnovu iznosa izračunatog na bazi člana 7. stava 3. Zakona o dugu zaduživanju i garancijama u F BiH o čemu će Općinskom vijeću biti podnesen izvještaj.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku općine Sanski Most, čime se stavljaju van snage Odluka o kreditnom zaduženju JU „Općinski fond za komunalne djelatnosti i infrastrukturu“ Sanski Most broj:07-02-1 889/07 od 26.09.2007 godine. Odluka o dugoročnom kreditnom zaduženju općine Sanski Most broj:07-02-1264/09 od 30.04.2009 god. i Odluka o dugoročnom kreditnom zaduženju Jedinstvenog općinskog organa uprave općine sanski Most broj:07-02-774/11 od 09.05.2011 godine.

Broj:07-02-1188/11 Datum:
05.07.2011 godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća Drago
Praštalo

Općinsko vijeće Općine Sanski Most na osnovu člana 41. Zakona o prostornom uređenju ("Sl.glasnik Unsko-sanskog kantona", broj: 9/02) i člana 24. Statuta Općine Sanski Most ("Sl. glasnik Općine Sanski Most", broj: 4/08, 5/08, 5/09, 2/10), u cilju uređenja prostora, na 29. sjednici, održanoj dana 04.07.2011, godine, donijelo je:

O D L U K U

O PRISTUPANJU IZRADI REGULACIONOG PLANA STAMBENOG NASELJA "LIJEVA OBALA 1"

Član 1.

Pristupa se izradi Regulacionog plana Stambenog naselja "Lijeva obala 1" /u daljnjem tekstu: Plan/, u Sanskom Mostu.

Član 2.

Granica obuhvata Plana počinje na lijevoj strani gradskog mosta, nastavlja južno obalom rijeke Sane do kraja parcele zanatskog centra označene kao k.č. 53, K.O: Sanski Most III, ide južnom granicom parcele zanatskog centra do Hamzibegove ulice, presjeca Hamzibegovu ulicu, nastavlja zapadno ulicom iza ŠIP- ove zgrade označene kao k.č. 49, do raskršća sa Ulicom Mahala, nastavlja južno Ulicom Mahala do kraja parcele označene kao k.č. 42/1, ide južnom granicom parcele k.č. 42/1, dolazi do prilazne uličice označene kao k.č. 35 , nastavlja tom ulicom sjeverno do raskršća sa Ulicom Muhići, nastavlja Ulicom Muhići u zapadnom smjeru do raskršća ove Ulice sa Bulevarom V korpusa, nastavlja Bulevarom V korpusa sjeverozapadno do raskršća sa Bulevarom VII korpusa, nastavlja Bulevarom VII korpusa istočno do mosta na rijeci Sani (žuti most), spušta se do obale rijeke Sane I nastavlja uzvodno obalom rijeke Sane do gradskog mosta gdje se spaja sa početnom tačkom granice obuhvata.

Ukupna površina zone obuhvata iznosi 116,50 ha.

Član 3.

Vremenski period za koji se Plan donosi je do donošenja novog planskog dokumenta za ovo područje.

Član 4.

Rok izrade Plana je 90 dana od dana potpisivanja Ugovora sa nosiocima izrade Plana.

Član 5.

Plan se radi u cilju donošenja provedbeno-planske osnove radi unapređenja stanja u prostoru koji obuhvata definirane namjene prostora prema Urbanističkom planu grada Sanskog Mosta (stanovanje, centralne funkcije, društvena infrastruktura, sport i rekreacija, zelene površine). Osnovna usmjerenja za izradu Plana su:

- Izvršiti geodetsko snimanje postojećeg stanja u obuhvatu Plana sa podacima o posjedovnom stanju i ažurnom katastru komunalne infrastrukture,
- izvršiti valorizaciju postojećeg stambenog fonda,
- analizirati obuhvat centralnih funkcija prema Urbanističkom planu, postojeće sadržaje i na osnovu analize planirati nove sadržaje potrebne gradskom centru,
- preispitati postojeće kapacitete društvene infrastrukture, planirati nove prema potrebama stanovnika ovog dijela grada i cijelog grada, naročitu pažnju posvetiti dijelu u kome se nalaze školski objekti i objekti dječijeg vrtića,
- analizirati postojeće stambene zone individualnog stanovanja, načine dogradnje, nadogradnje objekata, definirati moguće intervencije na objektima vezano za arhitekturu objekata, oblikovno rješenje fasada, uređenje uličnog dijela dvorišta, ograda i pomoćnih sadržaja: garaže, kotlovnice, drvarnice i si.) te planirati nove zone individualnog stanovanja prema specifičnosti ovog dijela grada,
- analizirati postojeće stambene objekte kolektivnog tipa stanovanja, definirati i predložiti obavezne prateće sadržaje (zelene površine, dječija igrališta, parking-prostori i si.) te definirati prostore za gradnju novih sa svim pratećim urbanim sadržajima,

- površine označene kao "rekreacija" analizirati i predložiti sadržaje koji će zadovoljiti u prostorno-funkcionalnom, sadržajnom i pejzažno-oblikovnom smislu (šetnice, trim-staze, biciklističke staze, manja odmorišta, univerzalne površine za posjetioce, dječija i sportska igrališta i si.) te ove prostore povezati sa ostalim dijelovima naselja tako da su dostupni svim građanima,
- Zadržati koncept primarne saobraćajne mreže prema Urbanističkom planu grada,
- Mrežu internih saobraćajnica obuhvata Plana detaljno analizirati i koncipirati na način jednostavne i potpune dostupnosti svim planiranim sadržajima sa gabaritom saobraćajnica min. 6,00 m kolovoza za dvosmjerni motorni saobraćaj i min 5,00 m kolovoza za jednosmjerni saobraćaj, sa pješačkim stazama (po mogućnosti obostranim) gdje to prostor dozvoljava,
- naročito analizirati saobraćaj u mirovanju i definirati površine namijenjene za parkiranje kao i definirati parametre i mjere za rješavanje ovog problema, jer je ovo dio grada sa najizraženijim problemima parkiranja obzirom da intenzivnu gradnju nije pratilo rješavanje ovih zahtjeva,
- ispoštovati propise o preglednosti saobraćajnica, a naročito na raskrsnicama, pješačke površine unutar naselja izanalizirati i Planom predvidjeti njihovo uređenje, odnosno rekonstrukciju,
- analizirati i detaljno definirati prostor od Trga oslobodilaca do gradskog mosta, a prema projektnoj dokumentaciji gradskog mosta,
- obzirom da se u zoni obuhvata nalaze dvije rijeke - obale tih rijeka, predložiti način uređenja ovih obala kao i otvorene prostore objekata oko i na obalama ovih rijeka,
- na osnovu analize cijelog prostora predložiti nove sadržaje prema značaju i funkciji ovog dijela grada,
- u zavisnosti od prostorne organizacije i kapaciteta u obuhvatu Plana, planirati rekonstrukciju i izgradnju mreže komunalne i energetske infrastrukture.

Član 6.

Sredstva potrebna za izradu Plana osigurat će se iz Budžeta Općine za 2011.godinu.

Član 7.

Nosilac pripreme Plana je Načelnik Općine Sanski Most (u daljem tekstu: Nosilac pripreme Plana).

Nosilac izrade Plana će se odabrati javnim nadmetanjem koje će objaviti Općinski načelnik (Nosilac pripreme Plana), a prema Zakonu o javnim nabavkama BiH.

Nosilac izrade Plana mora ispunjavati uslove propisane Uredbom o posebnim uslovima koje moraju ispunjavati pravna lica da bi se mogla registrirati za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata.

Član 8.

Nosilac izrade Plana će izraditi Osnovnu koncepciju plana na osnovu utvrđenih smjernica i ponuditi nosiocu pripreme na razmatranje i usaglašavanje.

Nakon usvajanja Osnovne koncepcije plana, nosilac izrade Plana će izraditi Prednacrt Plana i dostaviti ga nosiocu pripreme Plana radi utvrđivanja Nacrta Plana.

Nosilac pripreme plana utvrđuje Nacrt plana i podnosi ga Općinskom vijeću na razmatranje i stavljanje na javni uvid i raspravu u trajanju od 30 dana.

Na osnovu rezultata javne rasprave i stava o Nacrtu plana, nosilac pripreme plana utvrdit će Prijedlog plana i podnijeti ga Općinskom vijeću na usvajanje.

Uz Prijedlog plana, Nosilac pripreme plana je dužan Općinskom vijeću, uz obrazloženje, dostaviti prijedloge i mišljenja na primjedbe Nacrta plana koji nisu mogli biti usvojeni.

Član 9.

Nosilac izrade Plana je obavezan pri izradi plana postupiti prema Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata (SI.novine FBiH, broj; 63/04, 50/07 i 84/10).

Nosilac izrade Plana je obavezan izraditi:

- osnovnu koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline,
- prednacrt, nacrt i prijedlog Regulacionog plana sa grafičkim i tekstualnim dijelom.

Tekstualni dio svih faza se sastoji iz:

- izvod iz urbanističke osnove,
- projekcije izgradnje i uređenja prostora,
- odluke o provođenju Regulacionog plana.

Grafički dio prezentiran na tematskim kartama i to:

- izvod iz plana šireg područja,
- prikaz postojećeg stanja,
- granica prostorne cjeline sa namjenom površina,
- plan parcelacije,

- razmještaj, orijentacionu namjenu objekata, vertikalne i orijentacione horizontalne gabarite,
- regulacione i građevinske linije,
- nivelacione podatke,
- saobraćajna, komunalna i energetska infrastruktura, objekti predviđeni za rekonstrukciju, sanaciju i si.
- Uređenje zelenih površina,
- drugi sadržaji zavisno od specifičnosti lokacije u zoni obuhvata plana

Član 10.

Zahtjevi za izdavanje urbanističke saglasnosti za objekte koji se planiraju graditi na zemljištu koja su u zoni obuhvata ovog Plana će se rješavati na osnovu stručnog mišljenja nosioca izrade Plana, a do usvajanja ovog Plana.

Član 11.

Subjekti planiranja su: Općina Sanski Most, mjesne zajednice, vjerske zajednice, javne i komunalne ustanove, vlasnici i korisnici zemljišta i objekata u ovoj zoni obuhvata, drugi zainteresirani subjekti, potencijalni investitori i građani Općine Sanski Most.

Član 12.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog sa zonom obuhvata Plana.

Član 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Sanski Most.

Predsjedavajući
Općinskog vijeća:

Drago Praštalo

Broj:
07-02-1189/11
Datum: 05.07.2011.

Općinsko vijeće Općine Sanski Most na osnovu člana 41. Zakona o prostornom uređenju ("SI.glasnik Unsko-sanskog kantona", broj; 9/02) i člana 24. Statuta Općine Sanski Most ("SI. glasnik Općine Sanski Most", broj: 4/08, 5/08, 5/09, 2/10), u cilju uređenja prostora, na 29. sjednici, održanoj dana 04.07.2011. godine, donijelo je:

O D L U K U

O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA STAMBENOG NASELJA "STADION - MEŠA SELIMOVIĆ"

Član 1.

Pristupa se izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana Stambenog naselja "Stadion-Meša Selimović" (u daljem tekstu : Plan), u Sanskom Mostu.

Član 2.

Izmjena i dopuna Plana se odnosi na objekt stare Željezničke stanice u Staničnoj ulici u Sanskom Mostu, na zemljištu označenom kao k.č. 754, K.O. Sanski Most I, u površini 223 m².

Član 3.

Granica obuhvata Plana je zemljište na kome se nalazi objekt stare Željezničke stanice, označeno kao k.č. 754, K.O. Sanski Most I.

Član 4.

Rok za izradu Plana je 60 dana od dana potpisivanja Ugovora sa nosiocem izrade Plana.

Član 5.

Sredstva potrebna za izradu Plana osigurat će se iz Budžeta Općine za 2011. godinu.

Član 6.

Nosilac pripreme Plana je Načelnik Općine Sanski Most (u daljem tekstu: Nosilac pripreme Plana).

Nosilac izrade Plana će se odabrati javnim nadmetanjem koje će objaviti Općinski načelnik (Nosilac pripreme Plana), a prema Zakonu o javnim nabavkama BiH.

Nosilac izrade Plana mora ispunjavati uslove propisane Uredbom o posebnim uslovima koje moraju ispunjavati pravna lica da bi se mogla registrirati za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata.

Član 7.

Izradi Plana prethodi izrada Smjernica za pripremu i izradu Plana, a utvrđuje ih Nosilac pripreme Plana.

Član 8.

Nosilac pripreme Plana utvrđuje Prednacrt i Nacrt Plana i podnosi ga Općinskom vijeću na razmatranje, usvajanje i stavljanje na javni uvid i raspravu u trajanju od 30 dana."

Na osnovu rezultata javne rasprave o Nacrtu plana, Nosilac pripreme plana utvrđuje Prijedlog Plana i podnosi ga Općinskom vijeću na donošenje.

Uz Prijedlog plana, Nosilac pripreme plana je dužan Općinskom vijeću, uz obrazloženje, dostaviti prijedloge i mišljenja na primjedbe Nacrta plana koji nisu mogli biti usvojeni.

Član 9.

Nosilac izrade Plana je obavezan pri izradi plana postupiti prema Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata (SI.novine FBiH, broj: 63/04, 50/07 i 84/10).Nosilac izrade Plana je obavezan izraditi:

- osnovnu koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline,
- prednacrt, nacrt i prijedlog regulacionog plana sa grafičkim i tekstualnim dijelom. Tekstualni

dio svih faza se sastoji iz:

- izvod iz urbanističke osnove,
- projekcije izgradnje i uređenja prostora,
- odluke o provođenju Regulacionog plana.

Grafički dio prezentiran na tematskim kartama i to:

- izvod iz plana šireg područja,
- prikaz postojećeg stanja,
- granica prostorne cjeline sa namjenom površina,
- plan parcelacije,
- razmještaj, orijentacionu namjenu objekata, vertikalne i orijentacione horizontalne gabarite,
- regulacione i građevinske linije,
- nivelacione podatke,
- saobraćajna, komunalna i energetska infrastruktura, objekti predviđeni za rekonstrukciju, sanaciju i si.
- Uređenje zelenih površina,
- drugi sadržaji zavisno od specifičnosti lokacije u zoni obuhvata plana

Član 10.

Subjekti planiranja su: Općina Sanski Most, mjesne zajednice, javne i komunalne ustanove, vlasnici i korisnici zemljišta i poslovnih prostora u ovoj zoni obuhvata, drugi zainteresirani subjekti, potencijalni investitori i građani Općine Sanski Most.

Član 11.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog - izvod iz Regulacionog plana Stambenog naselja "Stadion - Meša Selimović" sa predmetnim objektom.

Član 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Sanski Most.

Predsjedavajući Općinskog vijeća:

Drago Praštalo

Općinsko vijeće Općine Sanski Most na osnovu člana 41. Zakona o prostornom uređenju ("SI.glasnik Unsko-sanskog kantona", broj: 9/02) i člana 24. Statuta Općine Sanski Most ("SI. glasnik Općine Sanski Most", broj: 4/08, 5/08, 5/09, 2/10), u cilju uređenja prostora, na 29. sjednici, održanoj dana 04.07.2011. godine, donijelo je:

O D L U K U

O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "Željezničko naselje"

Član 1.

Pristupa se izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana Stambenog naselja "Željezničko naselje" (u daljem tekstu : Plan), u Sanskom Mostu.

Član 2.

Granica obuhvata Plana počinje na kružnom toku na raskršću Bulavara VII korpusa i Ulice prema Gredi, nastavlja ovom ulicom sjeveroistočno do prvog raskršća sa planiranom ulicom, dalje nastavlja sjeverno planiranom ulicom sve do zemljišta označenog kao k.č. 431, K.O. Sanski Most I, skreće zapadno do Bulevara VII korpusa I vraća se Bulevarom južno do početne tačke na kružnom toku.

Član 3.

Površina zone obuhvata Izmjena i dopuna Plana iznosi 5,00 ha.

Član 4.

Rok za izradu Plana je 60 dana od dana potpisivanja Ugovora sa nosiocem izrade Plana.

Član 5.

Sredstva potrebna za izradu Plana osigurat će se iz Budžeta Općine za 2011. godinu.

Član 6.

Nosilac pripreme Plana je Načelnik Općine Sanski Most (u daljem tekstu: Nosilac pripreme Plana).

Nosilac izrade Plana će se odabrati javnim nadmetanjem koje će objaviti Općinski načelnik (Nosilac pripreme Plana), a prema Zakonu o javnim nabavkama BiH.

Nosilac izrade Plana mora ispunjavati uslove propisane Uredbom o posebnim uslovima koje moraju ispunjavati pravna lica da bi se mogla registrirati za obavljanje stručnih poslova izrade planskih dokumenata.

Član 7.

Izradi Plana prethodi izrada Smjernica za pripremu i izradu Plana, a utvrđuje ih Nosilac pripreme Plana.

Član 8.

Nosilac pripreme Plana utvrđuje Prednacrt i Nacrt Plana i podnosi ga Općinskom vijeću na razmatranje, usvajanje i stavljanje na javni uvid i raspravu u trajanju od 30 dana. Na osnovu rezultata javne rasprave o Nacrtu plana, Nosilac pripreme plana utvrđuje Prijedlog Plana i podnosi ga Općinskom vijeću na donošenje.

Uz Prijedlog plana, Nosilac pripreme plana je dužan Općinskom vijeću, uz obrazloženje, dostaviti primjedbe građana na Nacrta plana koje nisu mogle biti usvojene.

Član 9.

Subjekti planiranja su: Općina Sanski Most, mjesne zajednice, javne i komunalne ustanove, vlasnici i korisnici zemljišta i poslovnih prostora u ovoj zoni obuhvata, drugi zainteresirani subjekti, potencijalni investitori i građani Općine Sanski Most.

Član 10.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog - izvod iz Regulacionog plana Stambenog naselja "Željezničko naselje" sa zonom obuhvata predloženih izmjena.

Član 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Sanski Most.

Predsjedavajući Općinskog vijeća:

Drago Praštalo

Broj: 07-02-1191/11 Datum:
05.07.2011.godine

Na osnovu člana 19. Zakona o prometu nekretnina ("Sl.list RBiH " br.38/78,28/79,2/92,3/93 i 13/94 i člana 24.Statuta Općine Sanski Most ("Sl.glasnik Općine Sanski Most"br. 4/08,5/08,5/09,2/10), Općinsko vijeće na 29.,oj sjednici održanoj dana 04.07.2011.godine, donosi:

O D L U K U O PRODAJI NEKRETNINA I POČETNOJ PRODAJNOJ CIJENI

Član 1.

Metodom pribavljanja pismenih ponuda izvršit će se prodaja nekretnina označenih kao:

parcela broj:754 zv."Bulevar 7 Korpusa" stambeno-poslovna zgrada u površini od 223m²,upisana u ZKU 423 KO Sanski Most I, s pravom raspolaganja u korist :Općina Sanski Most,sa dijelom 1/1.

Član 2.

Početna prodajna cijena nekretnina iz člana 1 .ove Odluke iznosi 82.510,00 KM.
(223 m2 x 50 KM po 1m2 = 11.150,00 KM-za zemljište
356,80 x 200 KM po 1m2 = 71.360,00 KM - za građevinski objekat,
procjena izvršena od strane Komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nepokretnosti i prava Općine Sanski Most)

Član 3.

Postupak prodaje nekretnina iz člana 1. ove odluke provest će Komisija za prodaju nekretnina imenovana od strane Općinskog vijeća, a u skladu sa važećim zakonskim propisima.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Sl.glasniku Općine Sanski Most".

Broj:07-02-1192/11
Datum,05.07.2011.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG
VIJEĆA

DRAGO PRAŠTALO

Na osnovu člana 46.Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl.novine F BiH"broj:25/03 i 16/04) i člana 24.Statuta Općine Sanski Most ("Sl.glasnik Općine Sanski Most"broj:4/08, 5/08 , 5/09 i 2/10), Općinsko vijeće na svojoj 29. sjednici održanoj dana 04.07. 2011 .godine, d o n o s i :

O D L U K U

o uslovima i načinu dodjele gradskog građevinskog neizgrađenog zemljišta
na lokalitetu "Sejkovača"

Član 1.

Gradsko građevinsko neizgrađeno zemljište na lokalitetu Sejkovača u Sanskom Mostu, dodjeljivat će se na korištenje radi građenja poslovno-proizvodnih objekata koji nisu zagađivači okoline i objekata individualne stambene izgradnje putem raspisivanja Javnog Konkursa. Predmetno zemljište obuhvaćeno je Urbanističkim planom grada Sanskog Mosta (Sl.glasnik općine Sanski Most broj. 1/98) Izmjenama i dopunama UP (Sl.glasnik općine Sanski Most broj.5/08) i Planom parcelacije broj. 17/03 od 17.07.2003.godine.

Član 2.

Puteni raspisivanja Javnog Konkursa izvršit će se dodjela petnaest (15) građevinskih parcela od kojih osam (8) parcela za individualnu stambenu izgradnju i sedam (7) parcela za izgradnju poslovno-proizvodnih objekata koji nisu zagađivači okoline na lokalitetu "Sejkovača".

Član 3.

Početna cijena za dodijeljeno gradsko građevinsko neizgrađeno zemljište iz člana 1. ove Odluke iznosi 11,20 KM/m2, što ukupno iznosi 198.094.40 KM i obuhvata naknadu za zemljište, dok će naknada po osnovu prirodnih pogodnosti- Renta biti obračunata prilikom izdavanja odobrenja za gradnju.Početna prodajna cijena građevinskog zemljišta utvrđena je od strane Komisije za procjenu nepokretnosti.

Član 4

Parcele predviđene za individualnu stambenu izgradnju:

Parcela broj.1464/1 zv."Sanakeram", neplodno zemljište u površini od 21.558m² upisana u ZKU broj. 1101 K.O.Sanski Most III s pravom raspolaganja zemljištem u korist općine Sanski Most sa dijelom 1/1.

Na navedenoj parceli će, u skladu sa Planom parcelacije broj. 17/03, biti formirano osam (8) građevinskih parcela.

Građevinske parcele predviđene za izgradnju poslovno-proizvodnih objekata koji nisu zagađivači okoline :

-parcela broj. 1464/4 neplodno u površini od 1757m²

-parcela broj. 1464/3 neplodno u površini od 1798m²

-parcela broj. 1464/2 neplodno u površini od 1784m²

-parcela broj.1464/7 neplodno u površini od 2140m²

-parcela broj. 1471/2 neplodno u površini od 982m² i parcela br. 1464/6 u površini od 1181m² -parcela broj.

1471/3 neplodno u površini od 1345m² i parcela broj. 1464/8 u površini od 717m² -parcela broj. 1471/4

neplodno u površini od 2481m² i parcela broj.1464/9 u površini od 351m² upisane u /.K.U broj.broj. 1101 i

ZKU broj.413 K.O.Sanski Most III s pravom raspolaganja zemljištem u korist općine Sanski Most sa dijelom 1/1.

Član 4.

Uslovi za dodjelu:

- Dodjela zemljišta se vrši u svrhu izgradnje stambenih objekata individualnog tipa stanovanja i poslovno-proizvodnih objekata.
- Naknadu za dodijeljeno gradsko građevinsko zemljište isplatiti u tri šestomjesečne rate uz pribavljenu garanciju jedne od poslovnih banaka
- Za učešće na Konkursu učesnici su dužni uplatiti depozit 11 iznosu od 10% od utvrđene početne cijene
- Prvenstvo kod odabira najpovoljnije ponude ima ponuđač koji ponudi najvišu cijenu u odnosu na početnu utvrđenu ovom Odlukom -Komisija za sprovođenje Konkursa za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta može razmatrati i prihvatiti jednu valjanu prijavu učesnika na Konkurs ukoliko ista ispunjava uslove navedene ovom Odlukom

Član 5.

Prijave na Konkurs razmatrat će Komisija za sprovođenje Konkursa za dodjelu gradsko; građevinskog neizgrađenog zemljišta imenovana od strane Općinskog vijeća.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Sl.glasniku Općine Sanski Most".

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA

DRAGO PRAŠTALO

Broj: 07-02-1193/11 Datum,
05.07.2011.godine

Na osnovu člana 38. Zakona o upravnom postupku (Sl.novine FBiH 2/98) Općinska Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove podnjela je Općinskom Vijeću općine Sanski Most, na usvajanje referat iz imovinsko-pravnih odnosa a Općinsko vijeće na 29.-oj sjednici održanoj dana: 04.07.2011.godine,donijelo je:

O D L U K U O USVAJANJU REFERATA IZ IMOVINSKO PRAVNIH ODNOSA

Član 1.

Općinska Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove,na osnovu provedenog upravnog postupka,a u skladu sa Zakonom,predložila je Općinskom vijeću općine S.Most da dole navedene imovinsko pravne odnose rješi na slijedeći način,a Općinsko vijeće je na 29.-oj sjednici održanoj dana: 04.07.2011 .godine,usvojilo prijedlog službe:

1.Davidović Miri i Stojinović Ljubici iz Sanskog Mosta,u svrhu kompletiranja građevinske parcele dodjeljuje se gradsko građevinsko neizgrađeno zemljište označeno kao parcela broj: 852/2 zv "J.Mažara" pomoćna zgrada u površini od 35 m2 i parcela broj:852/4 zv "J.Mažara" njiva 1 klase u površini od 64 m2,upisana u ZKU 423 KO Sanski Most I s pravom raspolaganja u korist Općine Sanski Most,sa dijelom 1/1.
Dodjela se vrši prema Planu parcelacije broj:02/I 1 od 07.02.2011.godine.
Dodjela se vrši uz naknadu utvrđenu od strane Komisije za procjenu nekretnina.
Navedena građevinska parcela se nalazi u ulici Stanična.

2.Seferagić /Alije/ Velidu i Seferagić /Alije/ Nihadu iz Sanskog Mosta,u svrhu kompletiranja građevinske parcele dodjeljuje se gradsko građevinsko neizgrađeno zemljište označeno kao dio parcele broj:770/2 zv "Podgrađe"neplodno u površini od 21 m2 ,upisana u ZKU 423 KO Sanski Most I s pravom raspolaganja u korist Općine Sanski Most,sa dijelom 1/1.
Dodjela se vrši prema UTU broj:391/98 od 22.12.1998.godine.
Dodjela se vrši uz naknadu utvrđenu od strane Komisije za procjenu nekretnina.
Navedena građevinska parcela se nalazi u ulici Željeznička.

3.Odbija se zahtjev za dodjelu građevinskog zemljišta Konjički Klub "Sana" Sanski Most. Članom 45. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH ("Sl. novine FBiH" broj 25/03), propisano je da se fizičkim osobama ne može dodjeljivati gradsko građevinsko zemljište neposrednom pogodbom osim u slučajevima naknade za eksproprisano ili izuzeto zemljište. Navedenim Zakonom je propisano da se gradsko građevinsko zemljište može dodjeljivati na korištenje radi građenja na osnovu javnog Konkursa koji se objavljuje u sredstvima javnog informisanja.

Na osnovu navedenih Zakonskih odredbi zahtjev gore navedenog lica se i odbija, a isti se može obratiti zahtjevom na eventualno raspisani Konkurs za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta.

4.Odbija se zahtjev Kamber /Kasima/ Jasmina za kompletiranje zemljišta kao NEOSNOVAN.

Kako se radi o cestovnom zemljištu u općoj upotrebi na kojem pravo upravljanja ,održavanja i zaštite ima JP Ceste F BiH,a ne općina Sanski Most,te osnovu Zakonskih odredbi zahtjev gore navedenog lica se i odbija.

5.Odbija se zahtjev Vojniković /Mehe/ Ibrahima za kompletiranje zemljišta kao NEOSNOVAN.

Kako se radi o cestovnom zemljištu u općoj upotrebi na kojem pravo upravljanja ,održavanja i zaštite ima JP Ceste F BiH,a ne općina Sanski Most,te osnovu Zakonskih odredbi zahtjev gore navedenog lica se i odbija.

6.Odbija se zahtjev Zenković /Saida/ Hakije i Elvedina za kompletiranje zemljišta kao NEOSNOVAN.

Kako se radi o cestovnom zemljištu u općoj upotrebi na kojem pravo upravljanja ,održavanja i zaštite ima JP Ceste F BiH,a ne općina Sanski Most,te osnovu Zakonskih odredbi zahtjev gore navedenog lica se i odbija.

7.Daje se saglasnost Općinskom načelniku za zaključenje Ugovora o diobi nekretnina između Općine Sanski Most,zastupane po Općinskom načelniku i Sparkasse bank Sarajevo.

Član 2.

Na osnovu ove Odluke Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove sačinjit će posebna rješenja po svakoj tački člana 1.ove Odluke.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Sanski Most.

Broj:07-02-1 194/11

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG
VIJEĆA

Datum,05.07.2011.godine

PRAŠTALO DRAGO

BOSNA I HERCEGOVINA FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON OPĆINA SANSKI MOST OPĆINSKO VIJEĆE

Broj :UP-1 -06-31-1-656/11 Datum,07.07.2011.godine

Na osnovu člana 45.Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl.novine F BiH" br.25/03) i člana 24.,Statuta Općine Sanski Most ("Sl.glasnik Općine Sanski Most"broj: 4/08,5/08,5/09,2/10),Općinsko vijeće na 29.-oj sjednici održanoj dana 04.07.2011.godine,d o n o s i;

R J E Š E N J E

1. Davidović Miri i Stojinović Ljubici iz Sanskog Mosta,u svrhu kompletiranja građevinske parcele dodjeljuje se gradsko građevinsko neizgrađeno zemljište označeno kao parcela broj:852/2 zv „J.Mažara"pomoćna zgrada u površini od 35 m² i parcela broj:852/4 zv „J.Mažara"njiva 1 klase u površini od 64 m2,upisana u ZKU 423 KO Sanski Most I, s pravom raspolaganja u korist :Općine Sanski Most,sa dijelom 1/1
2. Na ime naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1.ovog rješenja imenovane su dužne platiti iznos od 2.475,00 KM,na žiro račun broj:1990440001229088, vrsta prihoda 721121, kod Sparkasse bank dd Sarajevo filijala Sanski Most, u roku od 15 dana od dana dostavljanja ovog rješenja.
3. Nakon pravosnažnosti ovog Rješenja ima se u Katastru Općine Sanski Most i Zemljišnoknjižnom uredu Sanski Most brisati pravo raspolaganja predmetnog građevinskog zemljišta iz tačke 1 .ovog rješenja upisano u korist ranijeg vlasnika i izvršiti upis prava suvlasništva u korist: Davidović Mire i Stojinović Ljubice sa po 1/2 dijela
4. Na ime troškova postupka imenovane su dužne uplatiti iznos od 240,00 KM ,na žiro račun broj: 1990440001962602 ,vrsta prihoda:722439,kod Sparkasse bank dd Sarajevo filijala Sanski Most,u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Općinskoj službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Sanski Most,obratio se punomoćnik advokat Davidović Svetozar iz Banja Luke,sa zahtjevom broj :UP-1 -06-31-1 -656/11 od 26.05.2011.godine,da im se dodjeli gradsko građevinsko neizgrađeno zemljište radi kompletiranja građevinske parcele u ulici Stanična bb.

Postupajući po zahtjevu Služba je provela upravni postupak i utvrdila slijedeće:

Uvidom u Plan parcelacije broj:02/II od 07.02.2011.godine, utvrđeno je da nekretnine iz tačke 1. dispozitiva ovog Rješenja pripadaju građevinskoj parceli Davidović Mire i Stojinović Ljubice.

Na osnovu navedenog Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove ,predložila je Vijeću donošenje Rješenja ,a Općinsko vijeće je na sjednici održanoj dana 04.07.2011.godine, rješilo kao u tački L. dispozitiva ovog Rješenja.

Tačka 2. dispozitiva ovog Rješenja temelji se na Zapisniku Komisije za procjenu nekretnina, kojom je utvrđena cijena u visini od 25,00 KM po 1m². (99 m² x 25,00 KM po 1m² = 2.475,00 KM)

Tačka 3. temelji se na članu 154. Zakona o premjeru i katastru nekretnina.

Tačka 4. temelji se na Odluci o Općinskim administrativnim taksama broj:07-02-444/07 od 09.03.2007.godine, tarifni broj 13, objavljena u („Sl. glasnik Općine Sanski Most" Broj: 1/07).

Administrativna taksa u iznosu od 15 KM naplaćena je na osnovu Odluke o općinskim administrativnim taksama broj:07-02-444/07 od 09.03.2007.godine, tarifni broj 1 i 3, objavljena u („Sl. glasnik Općine Sanski Most" broj: 1/07).

Na osnovu navedenog rješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Protiv ovog Rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Bihacu u roku od 30 dana od dana dostavljanja ovog Rješenja.

Dostaviti:

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Punomoćnik; Davidović Svetozar
advokat iz Banja Luke ,
ulica Milana Tepića broj: 8
2. Općinskom pravobranilaštvu,
3. Katastru općine Sanski Most,
4. Zeniljišnoknjižni
ured/Kancelarija Sanski
Most, Muse Ćazima Ćatića broj: 8,
5. Općinskoj Službi za finansije,
6. Spis.

PRAŠTALO DRAGO

BOSNA I HERCEGOVINA FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON OPĆINA SANSKI MOST OPĆINSKO VIJEĆE

Broj :UP-1 -06-31-1 -603/11 Datum, 07.07.2011.godine

Na osnovu člana 45. Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl. novine F BiH" br.25/03) i člana 24., Statuta Općine Sanski Most ("Sl. glasnik Općine Sanski Most" broj: 4/08, 5/08, 5/09, 2/10), Općinsko vijeće na 29.-oj sjednici održanoj dana 04.07.2011.godine, d o n o s i ;

R J E Š E N J E

1. Seferagić /Alije/ Velidu i Seferagić /Alije/ Nihadu iz Sanskog Mosta, u svrhu kompletiranja građevinske parcele dodjeljuje se gradsko građevinsko neizgrađeno zemljište označeno kao parcela broj:770/2 zv „Podgređe" neplodno u površini od 21 m², upisana u ZKU 423 KO Sanski Most I, s pravom raspolaganja u korist :Općine Sanski Most, sa dijelom 1/1

2. Na ime naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja imenovani su dužni platiti iznos od 525,00 KM, na žiro račun broj: 1990440001229088, vrsta prihoda 721121, kod Sparkasse bank dd Sarajevo filijala Sanski Most, u roku od 15 dana od dana dostavljanja ovog rješenja.

3. Nakon pravosnažnosti ovog Rješenja ima se u Katastru Općine Sanski Most i Zemljišnoknjižnom uredu Sanski Most brisati pravo raspolaganja predmetnog građevinskog zemljišta iz tačke 1.ovog rješenja upisano u korist ranijih vlasnika i izvršiti upis prava suvlasništva u korist : Seferagić /Alije/ Velida i Seferagić /Alije/ Nihada,sa po 1/2 dijela.

4. Naime troškova postupka imenovani su dužni uplatiti iznos od 240,00 KM ,na žiro račun broj: 1990440001962602 ,vrsta prihoda:722439,kod Sparkasse bank dd Sarajevo filijala Sanski Most,u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Općinskoj službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Sanski Most,obratali su se Seferagić Velid i Nihad,sa zahtjevom broj:UP-1 -06-31 -1 -603/11 od 13.05.2011.godine,da im se dodjeli gradsko građevinsko neizgrađeno zemljište radi kompletiranja građevinske parcele u ulici Željeznička bb.

Postupajući po zahtjevu Služba je provela upravni postupak i utvrdila slijedeće:

Uvidom u UTU broj:391/98 od 22.12.1998.godine,utvrđeno je da nekretnine iz tačke 1 .dispozitiva ovog Rješenja pripadaju građevinskoj parceli Seferagić Velida i Nihada.

Na osnovu navedenog Služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove ,predložila je Vijeću donošenje Rješenja ,a Općinsko vijeće je na sjednici održanoj dana 04.07.2011.godine,rješilo kao u tački 1.,dispozitiva ovog Rješenja.

Tačka 2.dispozitiva ovog Rješenja temelji se na Zapisniku Komisije za procjenu nekretnina,kojom je utvrđena cijena u visini od 25,00 KM po lm2.(21 m2 x 25,00 KM po lm2 =525,00 KM)

Tačka 3.temelji se na članu 154.Zakona o premjeru i katastru nekretnina.

Tačka 4. temelji se na Odluci o Općinskim administrativnim taksama broj:07-02-444/07 od 09.03.2007.godine,tarifni broj 13,objavljena u („Sl.glasnik Općine Sanski Most" Broj: 1/07).

Administrativna taksa u iznosu od 15 KM naplaćena je na osnovu Odluke o općinskim administrativnim taksama broj:07-02-444/07 od 09.03.2007.godine, tarifni broj 1 i 3, objavljena u („Sl.glasnik Općine Sanski Most" broj: 1/07).

Na osnovu navedenog rješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Protiv ovog Rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Bihaću u roku od 30 dana od dana dostavljanja ovog Rješenja.

Dostaviti:

- 1.Seferagić/Alije/Velid i Seferagić /Alije/ Nihad Sanski Most,ulica Željeznička bb,
- 2.Općinskom pravobranilaštvu,
3. Katastru općine Sanski Most,
4. Zem ljišnoknjižni ured/Kancelarij a Sanski Most,Muse Ćazima Ćatića broj:8,
- 5.Općinskoj Službi za finansije,
- 6.Spis,

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

PRAŠTALO DRAGO

BOSNA I HERCEGOVINA FEDERACIJA
BOSNE I HERCEGOVINE UNSKO-SANSKI
KANTON OPĆINA SANSKI MOST OPĆINSKO
VIJEĆE

Broj :UP-1 -06-31 -1 -324/11

Datum,06.07.2011.godine

Općinsko vijeće općine Sanski Most,na svojoj 29.,-oj sjednici održanoj dana 04.07.2011.godine,rješavajući po zahtjevu Konjičkog kluba "Sana" Sanski Most iz Sanskog Mosta,na osnovu člana 45.,Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl.novine F BiH"broj:25/03)i člana 200 Zakona o upravnom postupku ("Sl.novine F Bili" br.2/98),donijelo je:

R J E Š E N J E

ODBIJA se zahtjev Konjičkog Kluba "Sana" Sanski Most iz Sanskog Mosta,za dodjelu građevinskog zemljišta.

Obrazloženje

Općinskoj Službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove obratio se predsjednik Konjičkog kluba "Sana"Sanski Most,Agić Fikret,sa zahtjevom broj :UP-1-06-31-1-324/11 od 22.03.2011.godine,za dodjelu građevinskog zemljišta.

Članom 45.Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH („Sl.novine Federacije BiH"br. 25/03),propisano je da se gradsko građevinsko zemljište može dodjeljivati na korištenje radi građenja na osnovu javnog Konkursa koji se objavljuje u sredstvima javnog informisanja,pod uslovima,na način i u postupku propisanom ovim zakonom i na osnovu njega donesenim propisima.

Na osnovu navedenog Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove je predložila Općinskom vijeću donošenje rješenja,a Općinsko vijeće je na sjednici održanoj 04.07.2011.godine,rješilo kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Bihaću u roku od 30 dana od dana dostavljanja.

Dostaviti:

1.Konjički klub "Sana"Sanski Most 2.Općinsko
pravobranilaštvo, 3.Spis, 4.a/a

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA

PRAŠTALO DRAGO

Broj: IJP-1-06-31-1-720/06 Datum:05.07.2011. godine

Na osnovu člana 40. Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl. novine FBiH", br.25/03, 16/04) i člana 24. Statuta Općine Sanski Most ("Sl. glasnik Općine Sanski Most" br. 4/08, 5/08, 5/09 i 2/10), Općinsko vijeće na 29. sjednici održanoj dana 04.07.2011. godine, d o n o s i :

R J E Š E N J E

ODBIJA SE zahtjev Kamber (Kasima) Jasmina za kompletiranje građevinskoj zemljišta kao NEOSNOVAN.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 13.06.2006.godine Općinskoj službi za geodetske i imovinsko pravne poslove obratio se Kamber (Kasima) Jasmin iz Sanskog Mosta, sa zahtjevom za kompletiranje građevinskog! zemljišta označenog kao k.č. 3581/2, zv. "Put", neplodno, u površini od 239 m², upisanog u PL br. 764 K.O. Sanski Most.

Postupajući po navedenom zahtjevu ova Služba obratila se nadležnom Federalnom ministarstvu prometa i komunikacija sa zahtjevom da se za predmetno zemljište dostavi Odluka o statusu istog, budući da se radi o dijelu cestovnog zemljišta kojim upravlja Direkcija cesta FBiH, a o čijem statusu odluku donosi naprijed navedeno ministarstvo.

Dana 15.09.2008.godine Općinska služba za geodetske i imovinsko - pravne poslove! općine Sanski Mosi primila je Obavijest Federalnog ministarstva prometa i komunikacija br. 08-27-776-1/08, u kojoj je jasno naznačeno da navedeno zemljište nije napušteni dio ceste, već da se radi o cestovnom zemljištu otkupljenom prilikom eksproprijacije koje služi za postavljanje prometne signalizacije, opreme ceste i za gradilište prilikom sanacije i rekonstrukcije ceste, a koje? se trenutno održava i koristi za potrebe pristupa poslovno - stambenom objektu.

Dakle, radi se o cestovnom zemljištu koje pripada magistralnoj cesti i koje se jedino može dati na privremeno korištenje u skladu sa odredbama Odluke o visini i načinu plaćanja; naknade za korištenje zemljišta u cestovnom pojasu i drugog zemljišta koje pripada javnim cestama, ("Sl. novine FBiH", br. 59/06) i u druge svrhe se ne može koristiti.

Imajući u vidu naprijed navedeno, Općinsko vijeće nalazi da nema osnova da se udovolji zahtjevu stranke, jer se radi o zemljištu u općoj upotrebi i na kojem pravo upravljanja! održavanja i zaštite ima JP Ceste FBiH, a ne Općina Sanski Most, pa je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Bihaću u roku od 30 dana od dana dostavljanja ovog rješenja.

Dostaviti:

1. Kamber (Kasima) Jasmin, Prijedorska 165, S. Most
2. Spis

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG;
VIJEĆA

PRAŠTALO DRAGO

BOSNA I HERCEGOVINA FEDERACIJA
BOSNE I HERCEGOVINE UNSKO - SANSKI
KANTON OPĆINA SANSKI MOST
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: UP-1-06-31-1-449/10

Datum: 05.07.2011.godine

Na osnovu člana 40. Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl.novine F BiH". br.25/03, 16/04) i člana 24. Statuta Općine Sanski Most ("Sl.glasnik Općine Sanski Most" br. 4/08, 5/08, 5/09 i 2/10), Općinsko vijeće na 29. sjednici održanoj dana 04.07.2011. godine, d o n o s i :

R J E Š E N J E

ODBIJA SE zahtjev Zenković (Saida) Hakije i Elvedina za kompletiranje građevinskog zemljišta kao NEOSNOVAN".

O b r a z l o ž e n j e

Dana 05.05.2010. godine Općinskoj službi za geodetske i imovinsko - pravne poslove obratili su se Zenković (Saida) Makija i Elvedin iz Sanskog Mosta, sa zahtjevom za kompletiranje svoje građevinske parcele sa dijelom parcele broj.3519/1, auto-put Sanski Most-Prijedor, neplodno u površini od 20.586 w2, upisana u PL br. 764 K.O. Sanski Most kao DS Putevi sa dijelom 1/1.Kompletiranje građevinskog zemljišta predviđeno je prema Urbanističko-tehničkim uslovima broj.122/10 od 21.06.2010.godine.

Postupajući po navedenom zahtjevu ova Služba obratila se Federalnom ministarstvu prometa i komunikacija sa zahtjevom da se za predmetno zemljište donese Odluka o statusu istog, odnosno da li zemljište predstavlja napušteni dio magistralne ceste, budući da se radi o dijelu cestovnog zemljišta kojim upravlja Direkcija cesta FBiH, a o čijem statusu Odluku donosi naprijed navedeno ministarstvo.

Dana 16.05.2011.godine Općinska služba za geodetske i imovinsko pravne poslove općine Sanski Most primila je Obavijest Federalnog ministarstva prometa i komunikacija br. 08-27-1613-3/10 od 26.04.2011.godine u kojoj je jasno naznačeno da navedeno zemljište nije napušteni dio magistralne ceste, već da se radi o cestovnom zemljištu koje je u funkciji magistralne ceste M-15.

Imajući u vidu naprijed navedeno, Općinsko vijeće nalazi da nema osnova da se udovolji zahtjevu stranke, jer se radi o zemljištu u općoj upotrebi i na kojem pravo upravljanja održavanja i zaštite ima JP Ceste FBiH, a ne Općina Sanski Most, pa je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Bihaću u roku od 30 dana od dana dostavljanja ovog rješenja.

Dostaviti:

1. Zenković (Saida) Makija i Elvedin.
Željeznička bb. Sanski Most
2. Spis
3. a'a

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG
VIJEĆA

PRAŠTALO DRAGO

BOSNA I HERCEGOVINA FEDERACIJA
BOSNE I HERCEGOVINE UNSKO-SANSKI
KANTON OPĆINA SANSKI MOST OPĆINSKO
VIJEĆE

Broj: UP-1 -06-31-1-555/10

Datum: 15.06.2011.godine

Na osnovu člana 264. i 265. Zakona o upravnom postupku ("Sl.novine F BiH" br.2/98 i 48/99) i člana 28. Statuta Općine Sanski Most ("Sl.glasnik Općine Sanski Most" broj:4/08,5/08, 5/09 i 2/10), Općinsko vijeće na 3. vanrednoj sjednici održanoj dana 14.06.2011. godine, d o n o s i :

R J E Š E N J E

Odbija se prijedlog Mijatović-Škondrić Stoje, zastupane po punomoćniku Mijatović Gojku za oglašavanje ništavim Rješenja Općinskog vijeća Općine Sanski Most broj.UP-1-06-31-1-555/10 od 31.01.2011 .godine, kao neosnovan.

Obrazloženje

Mijatović-Škondrić Stoja, putem punomoćnika Mijatović Gojka podnijela je dana 07.02.2011.godine Općinskom vijeću Općine Sanski Most zahtjev za poništenje Rješenja Općinskog vijeća Općine Sanski Most broj.UP-1-06-31-1-555/10 od 31.01.2011.godine Svojim podneskom upućenim Općinskom vijeću dana 16.02.2011.godine zahtjev za poništenje Rješenja je preinačen u Prijedlog za oglašavanje ništavim Rješenja Općinskog vijeća kojim je odbijen zahtjev za pomjeranje i kompletiranje gradskog građevinskog zemljišta kao neosnovan.Prijedlog je Službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove prosljeđen na postupanje dana 05.05.2011.godine.

Razmatrajući razloge ništavosti koje je stranka istakla u svom prijedlogu, utvrđeno je slijedeće:

-Stranka u podnesenom Prijedlogu za oglašavanje ništavim Rješenja Općinskog vijeća ističe da zahtjev za pomjeranje lokacije nikada nije podnijela nadležnoj općinskoj službi već je podnijela zahtjev za kompletiranje parcele, a u sklopu tog zahtjeva i prijedlog-ustupak za pomjeranje sa sadašnje na drugu lokaciju.

Dakle, stranka smatra daje ispunjena pretpostavka predviđena članom 264.stav.4. Zakona o upravnom postupku kojim se oglašava ništavim rješenje koje je donio organ bez predhodnog zahtjeva stranke, a na koje stranka nije naknadno izričito ili prećutno pristala. Uvidom u spis predmeta Mijatović-Škondrić Stoje utvrđeno je kako je stranka putem punomoćnika, dana 26.05.2010.godine Općinskoj službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove podnijela prijedlog za pomjeranje lokacije i zahtjev za kompletiranje parcele.Zahtjev je podnesen kao rezultat dogovora sa sastanka održanog između predstavnika Ministarstva za ljudska prava BiH, stranke i predstavnika organa uprave, održanog u općini Sanski Most dana 25.05.2010.godine.Kao jedan od zaključaka sa sastanka usvojen je stav da Mijatović Gojko, kao punomoćnik Mijatović-Škondrić Stoje podnese zahtjev nadležnoj službi za izinještavanje objekta sa sadašnje lokacije na novu lokaciju, a u gabaritima koji su bili do aprila 1992.godine, te da nadležne službe postupaju po zahtjevu i podnesu Prijedlog rješenja Općinskom vijeću.Sve obaveze utvrđene ovim Zaključkom su provedene i od stranke (podnijela je zahtjev dana 26.05.2010.godine) i od organa uprave (upućen je Prijedlog Rješenja Općinskom vijeću broj .UP-1-06-31-1 -555/10 koji je Općinsko vijeće i usvojilo na svojoj 25.sjednici od 27.01.2011 .godine.)

-Stranka nadalje u svom Prijedlogu za oglašavanje ništavim Rješenja ističe daje Općinsko vijeće odlučivalo o upravnoj stvari koja je već riješena pravosnažnom presudom Kantona Inog suda u Bihaću broj.010 U 001361 09 U od 15.10.2010.godine.

Dakle, stranka smatra da je ispunjena pretpostavka predviđena članom 264 .stav. I Zakona o upravnom postupku kojim se oglašava ništavim rješenje koje je u upravnom postupku doneseno u stvari iz sudske nadležnosti ili u stvari u kojoj se uopće ne može rješavati u upravnom postupku. Razlozi koje stranka navodi su neprihvatljivi jer je uvidom u navedenu Presudu Kantonalnog suda u Bihaću utvrđeno kako je Presudom poništeno Rješenje Općinskog načelnika općine Sanski Most-Službe za prostorno uređenje, građenje i stambene poslove broj.LJP-1 -03-23-1 - 1058/08 kojim je odbijen zahtjev Mijatović-Skondrić Stoje za izdavanje plana parcelacije, dok je Općinsko vijeće odlučivalo o zahtjevu za pomjeranje i kompletiranje parcele.

Dakle, u konkretnom slučaju radi se o postupku kompletiranja gradskog, građevinskog zemljišta kojim se dodjeljuje građevinsko zemljište, a što je u isključivoj nadležnosti Općinskog vijeća.

Ministarstvo za ljudska prava i izbjeglice Bili, koje je razmatralo obnovljenu žalbu Mijatović-Škondrić Stoje zbog odbijanja izvršenja Presude Kantonalnog suda u Bihaću , svojim aktom broj.07-3 7-4196/09 od 08.04.2011.godine konstatovalo je kako je Općina Sanski Most stvorila sve potrebne uvjete za povratak porodice Mijatović-Skondrić Stoje na adresu prijeratnog prebivališta- na izmještenoj lokaciji, te da je za Ministarstvo predmet povrata porodice Mijatović-Škondrić Stoje završen predmet.

Na osnovu svega izloženog utvrđeno je kako ne postoje razlozi predviđeni članom 264.ZUP-a za oglašavanje ništavim rješenja.

Shodno navedenom, Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove je predložila Općinskom vijeću usvajanje Rješenja, a Općinsko vijeće je na sjednici održanoj dana 14.06.2011.godine rješilo kao u dispozitivu ovog rješenja. Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nije dozvoljena žalba ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Bihaću u roku od 30 dana od dana dostavljanja Rješenja.

Dostaviti:

I .Mijatović-Skondrić Stoja

Prijedor, Tode Švrakića br.1/6

2.Općinski pravobranilac općine San.Most 3.Spis 4.a/a

BOSNA I HERCEGOVINA FEDERACIJA

BOSNE I HERCEGOVINE UNSKO-SANSKI

KANTON OPĆINA SANSKI MOST OPĆINSKO

VIJEĆE

Predsjedavajući Općinskog vijeća

Praštalo Drago

Broj :07-02-1 194/11

Datum:05.07.2011.godine

Na osnovu člana 24. Statuta Općine Sanski Most (Sl.glasnik Općine Sanski Most br.4/08. 5/08, 5/09 i 2/10) i člana 97.Poslovnika o radu Općinskog vijeća (Sl.glasnik Općine Sanski Most broj.6/10) Općinsko vijeće općine Sanski Most na svojoj 29.sjednici održanoj dana 04.07.2011. godine d o n o s i :

Z A K L J U Č A K

o davanju saglasnosti za zaključenje Ugovora o diobi nekretnina

I

Daje se saglasnost Općinskom načelniku za zaključenje Ugovora o diobi nekretnina između Općine Sanski Most, zastupane po Općinskom načelniku i Sparkasse bank Sarajevo.

II

Predmet Ugovora o diobi su nekretnine označene kao parcela broj.44 zv."ABS Banka", zemljište uz vanprivrednu zgradu u površini od 638m² i ostale poslovne zgrade u vanprivredi u površini od 278m² upisane u ZKU broj.398 K.O.Sanski Most III, s trajnim pravom korištenja zemljišta i pravom raspolaganja na objektu u korist ABS Banka DD.Sarajevo, Filijala Sanski Most sa dijelom 3/10 i s pravom raspolaganja zemljištem i pravom raspolaganja na objektu u korist Općine Sanski Most sa dijelom 7/10.

III

Dioba predmetnih nekretnina provešće se na osnovu Elaborata o etažiranju, a prema idealnim suvlasničkim udjelima navedenim u Zemljišnoknjižnom izvadku.

IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Općine Sanski Most.

Predsjedavajući Općinskog vijeća

Praštali) Drago

Na osnovu člana 24. Statuta općine Sanski Most(Sl.glasnik općine Sanski Most, broj 04/08, 05/08, 05/09 i 2/010) i člana 101. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Sanski Most (Sl.glasnik općine Sanski Most, broj 3/06), Općinsko vijeće na 29. sjednici održanoj dana 04.07.2011. godine donijelo je slijedeći

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o poslovanju JP "Radio Sana" doo Sanski Most za 2010. godinu.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku općine Sanski Most

Broj: 07-05-2-1234/11

Datum: 11.07.2010. god.

Predsjedavajući Općinskog vijeća

Drago Praštalo

Na osnovu člana 24. Statuta općine Sanski Most(Sl.glasnik općine Sanski Most, broj 04/08, 05/08, 05/09 i 2/010) i člana 101. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Sanski Most (Sl.glasnik općine Sanski Most, broj 3/06), Općinsko vijeće na 29. sjednici održanoj dana 04.07.2011. godine donijelo je slijedeći

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o monitoringu realizacije aktivnosti "Akcionog plana socijalnog uključivanja u sistem dječije zaštite u općini Sanski Most (2010-2011);

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku općine Sanski Most

Broj: 07-05-2-1239/11
Datum: 11.07.2010. god.

Predsjedavajući Općinskog vijeća

Drago Praštalo